



**Comune  
di Bologna**

Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità

Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture

U.I. Rete Tram, Piani e Progetti per la Mobilità Sostenibile

U.O. Progetti Mobilità Sostenibile e Sicurezza

40129 Bologna - P.zza Liber Paradisus, 10 - Torre A

ALLA U.O. GIURIDICO AMMINISTRATIVA

Importo Appalto: € 800.000,00

CIG DERIVATO: 9899919799

CUP: F37H21006200004

CUI: L01232710374202000021

Codice Intervento Programma: 6258

**OGGETTO:** RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI DELL' ACCORDO QUADRO 2019-2020 - LOTTO 1:  
*"RIQUALIFICAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE E SICUREZZA DEI PERCORSI PEDONALI NEI  
QUARTIERI, ATTUAZIONE PSSU INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA  
STRADALE PER GLI ANNI 2021-2022".*

**14° CONTRATTO APPLICATIVO: "Attuazione PSSU PUNTI NERI: riqualificazione e interventi  
di segnaletica delle strade di proprietà dell'Ente" - Cod. Int. 6258**

- **Proposta di approvazione della Variante in Corso d'Opera** comportante maggiori costi, dell'importo netto pari a € 101.388,00 (compresi € 3.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) + € 22.305,36 per IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 123.693,36.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale P.G. n. 390593/2020, esecutiva dal 02/10/2020 - Proposta DDPRO/11625/2020 - Repertorio DD/11171/2020, l'ing. Chiara Magrini del Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture è stata nominata Responsabile Unica del Procedimento per il suddetto intervento;
- con Determinazione Dirigenziale P.G. n. 472080/2023, esecutiva dal 11/07/2023 - Proposta DDPRO/10642/2023 - Repertorio DD/10468/2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo inerente i lavori di *"Attuazione PSSU PUNTI NERI: riqualificazione e interventi di segnaletica delle strade di proprietà dell'Ente"* (Cod. Int. 6258), dell'importo complessivo pari a € 800.000,00, come 14° CONTRATTO APPLICATIVO nell'ambito del rinnovo per ulteriori due anni dell' ACCORDO QUADRO LOTTO 1, con contestuale aggiudicazione alla R.T.I. Frantoio Fondovalle s.r.l. (mandataria) con Consorzio Innova soc. coop. (mandante) e SEAF s.r.l. (mandante), con un ribasso complessivo del 18,01%;
- con l'operatore economico R.T.I. Frantoio Fondovalle s.r.l. (mandataria) con Consorzio Innova soc. coop. (mandante) e SEAF s.r.l. (mandante) si procedeva alla stipula di apposito Contratto n. 640/2023 - Rep. 8246 del 26/09/2023, per i lavori di *"Attuazione PSSU PUNTI NERI: riqualificazione e interventi di segnaletica delle strade di proprietà dell'Ente"* (Cod. Int. 6258), sulla base del seguente quadro economico:

	Importo a base di gara	Rimodulazione a seguito di gara (ribasso del 18,01%)
A) Importo lavori		
Lavori a misura (di cui euro 178.350,00 per manodopera)	Euro 615.000,00	Euro 504.238,50
Oneri della sicurezza	Euro 21.000,00	Euro 21.000,00
TOTALE LAVORI	Euro 636.000,00	Euro 525.238,50
B) Somme a disposizione		
I.V.A. (Aliquota al 22%)	Euro 139.920,00	Euro 115.552,47
Spese tecniche (incarico Ing. Pennisi PG 859963/2022 impegnati euro 12.111,00)	Euro 13.412,80	Euro 13.412,80
Incentivo funzioni tecniche – quota personale	Euro 9.667,20	Euro 9.667,20
Allacciamenti	Euro 1.000,00	Euro 1.000,00
Ribasso d'asta		Euro 135.129,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 164.000,00	Euro 274.761,50
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro 800.000,00	Euro 800.000,00

- i lavori sono stati consegnati il giorno 06/11/2023, con tempo utile per l'esecuzione di 360 giorni naturali e consecutivi, e scadenza il giorno 30/10/2024;
- con Determinazione Dirigenziale P.G. n. 383093/2024 del 06/06/2024 è stato approvato il Verbale Nuovi Prezzi n. 1 (da NP1 a NP6) senza aumento di spesa afferenti all'intervento *"Attuazione PSSU PUNTI NERI: riqualificazione e interventi di segnaletica delle strade di proprietà dell'Ente"* (Cod. Int. 6258);
- tramite pec P.G. n. 707530/2024 del 09/10/2024, l'Impresa ha richiesto una proroga dei lavori di 60 giorni, alla quale il Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore dei Lavori, ha espresso parere favorevole (pec P.G. n. 707694/2024 del 10/10/2024), in quanto ascrivibile a cause non imputabili all'Appaltatore.

Considerato che, durante l'esecuzione dei lavori, si rende necessario effettuare alcune lavorazioni comportanti complessivamente maggiori costi quantificabili in € 120.000,00 lordi, quanto a modifiche rientranti nelle varianti previste dal D.Lgs. n. 50/2016:

- **Interventi nei Quartieri Navile e Borgo Panigale** (+ € 92.000,00 - D.Lgs. n.50/2016, art. 106, comma 2, di cui € 79.368,42 per lavori cat. OG3 e € 12.631,58 per segnaletica stradale OS10):  
Facendo riferimento alle lavorazioni nelle zone di **via della Pietra-Aretusi-del Greto-Caboto** e di **via Marco Emilio Lepido-della Salute-Biancolelli-Panigale**, previste in progetto, si rende necessario modificare e integrare le stesse con alcune opere aggiuntive, in particolare:
  - **intersezione via della Pietra/Aretusi/del Faggiolo**: come riportato nella Variante in Corso d'Opera P.G. n. 797696/2023 relativa all'Intervento Cod. 6579 REACT-EU BO6.1.2a *"Attuazione del Biciplan della città di Bologna - Fase 2"*, per garantire la coerenza dei numerosi interventi realizzati sul territorio, si rende necessario procedere con la messa in sicurezza dell'intersezione tra le vie della Pietra/Aretusi/del Faggiolo, mediante il rialzo della stessa e la ricucitura dei percorsi pedonali e ciclabili già realizzati;
  - **intersezione via Aretusi/parcheggio pubblico**: non essendo possibile procedere con la realizzazione di una mini-rotatoria, come prevista in progetto, a causa della presenza di un'alberatura non eliminabile, si rende necessario prevedere il rialzo dell'intersezione, al fine di garantire allo stesso modo il miglioramento delle condizioni di sicurezza stradale, con ricucitura dei percorsi pedonali esistenti;
  - **via Pasteur**: vista la vicinanza della scuola primaria "Lipparini" e del giardino pubblico omonimo, appare opportuno migliorare le condizioni di sicurezza della circolazione sull'intersezione con via Magni, prevedendone il rialzo, oltre ad una migliore ricucitura dei percorsi pedonali e ciclabili.
- **Interventi vari** (+ € 28.000,00 - D.Lgs. n. 50/2016, art. 106, comma 1 lett. c):  
Per via delle forti piogge che si sono abbattute sul territorio Bolognese in questi ultimi mesi, si rende necessario provvedere al ripristino di alcuni tratti di pavimentazioni in conglomerato bituminoso che

risultano ammalorate, al fine di garantire la buona riuscita degli interventi previsti nell'ambito del presente Appalto.

Per quanto riguarda la sicurezza, occorre procedere ad un'integrazione dei costi pari a € 3.000,00, non soggetti a ribasso d'asta.

Per tutto quanto sopra premesso, si propone, nell'ambito dei lavori Cod. Int. 6258 "RIQUALIFICAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE E SICUREZZA DEI PERCORSI PEDONALI NEI QUARTIERI, ATTUAZIONE PSSU INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE PER GLI ANNI 2021-2022", 14° Contratto Applicativo, nell'ambito del RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI DELL'ACCORDO QUADRO 2019-2020 - LOTTO 1, di:

**1)** procedere all'approvazione di una **Perizia di Variante in Corso d'Opera**, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 art. 106 comma 1 lett. c e comma 2, comportante maggiori costi per € 101.388,00 (al netto del ribasso d'asta, compresi € 3.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22% pari a € 22.305,36 + Incentivo per Funzioni Tecniche pari a € 1.869,60, per un totale complessivo in aumento di spesa pari a € 125.562,96;

**2)** prorogare il tempo utile contrattuale di **90 giorni** naturali e consecutivi.

Si riporta di seguito il Quadro Economico dell'intervento così rideterminato:

	<b>Importo</b>
Maggiori costi (importo lordo)	€ 120.000,00 -
Minori costi (importo lordo)	€ 0,00 =
Importo lordo maggiori lavori (esclusi costi sicurezza)	€ 120.000,00
<b>Importo netto lavori di variante (esclusi costi sicurezza) - rib. 18,01%</b>	<b>€ 98.388,00</b>

La somma complessiva di € 125.562,96 è disponibile nel Quadro Economico alla voce "Ribasso d'asta".

Si attesta che la Variante di cui trattasi non altera la sostanza del Progetto Esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale P.G. n. 472080/2023.

**Il Direttore dei Lavori**

Ing. Andrea Chiodini

*(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate)*

**Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Chiara Magrini

*(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate)*

**ALLEGATI:**

- Quadro Economico rimodulato a seguito di Variante in Corso d'Opera
- Quadro di Raffronto
- Atto di Sottomissione per l'accettazione da parte del R.T.I. Frantoio Fondovalle s.r.l. (mandataria) con Consorzio Innova soc. coop. (mandante) e SEAF s.r.l. (mandante)
- Dichiarazione Costi Indotti
- Planimetrie delle zone nei Quartieri Navile e Borgo Panigale:
  - intersezione via della Pietra/Aretusi/del Faggiolo
  - via Aretusi
  - vie del Greto-Caboto
  - via Pasteur