

*Al Dipartimento Lavori Pubblici Verde e Mobilità
U.I. Amministrativa - U.O. Giuridico-Amministrativa indi
Al Dipartimento Segreteria Generale Partecipate,
Appalti, Sport e Quartieri - Settore Gare e appalti*

Progetto: Bilancio Partecipativo 2023, Quartiere Borgo Panigale - Reno, progetto "So-Stare al Ghisello"

COD. INT.: 6938

CUP: F38E24000180004

Importo stimato appalto: € 226.363,11 euro di cui:

importo lavori: € 219.581,41

importo oneri sicurezza: € 6.781,70

Valore complessivo stimato dell'appalto: Euro 271.635,73, comprensivo dell'opzione di modifica contrattuale ex art. 120, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, pari ad euro 45.272,62

Importi categoria delle lavorazioni (OG1 compreso di oneri della sicurezza)

OG 1 (prevalente): Euro 126.738,82

OS18-A (scorporabile): Euro 66.724,17

OS32 (scorporabile): Euro 32.900,12

Premesso che:

- relativamente all'intervento in oggetto, il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 (determina DD/PRO/2024/10254, rep. DD/2024/9428, PG n. 435524/2024 del 27/06/2024);
- come da determinazione dirigenziale P.G. n. 595368/2023, esecutiva ai sensi di legge, il Responsabile per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 co. 4 del D.Lgs. 36/2023, è l'Avv. Maria Pia Trevisani - Direttrice del Settore Gare e Appalti - Dipartimento Segreteria Generale, Partecipate, Appalti, Sport e Quartieri, del Comune di Bologna.

Dipartimento lavori pubblici, verde e mobilità
Unità Intermedia Spazio Pubblico e Impronta Verde

Piazza Liber Paradisus 10 - Torre A, piano 8 - 40129 Bologna

[protocollogenerale@pec.comune.bologna.it/](mailto:protocollogenerale@pec.comune.bologna.it)
www.comune.bologna.it/

Considerato che:

- il giorno 31/07/2026 con PG 630193/2026. è stata eseguita la validazione del progetto, del valore complessivo pari ad euro 300.000,00;
- è stato individuato quale Direttore dei Lavori, da nominarsi con l'atto di approvazione del progetto esecutivo, l'ing. Giulio Fini del Dipartimento Lavori Pubblici, Verde Mobilità e Patrimonio;
- è stato altresì individuato quale coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, l'operatore economico EN7 S.R.L. nella persona dell'Ing. Alessio Giammarruto, incaricato con determinazione dirigenziale prop. DD/PRO/2025/15786, rep. DD/2025/16613, P.G. n. 834411/2025;

Ciò premesso:

Si propone di procedere con l'approvazione della determinazione a contrarre per la gara inerente all'affidamento dei lavori di cui trattasi.

A tal fine si forniscono indicazioni sulla tipologia di gara/criterio di aggiudicazione e individuazione degli operatori economici, nonché sugli ulteriori elementi necessari anche ai fini dell'indizione della gara:

- **TIPO DI PROCEDURA:** procedura negoziata ex art. artt. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023.
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54, co. 1, del Codice qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, secondo il METODO A, di cui all'Allegato II.2 al Codice.
- **NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE:** numero minimo di operatori economici pari a 5 come previsto dall'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 (N=5);
- **INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE:** vista l'operatività e le modalità attuative dell'"Elenco di Operatori Economici per l'esecuzione di lavori pubblici" istituito presso il Comune di Bologna (Delibera di Giunta P.G. n. 436086/2020 e da ultimo adeguato con determinazione dirigenziale P.G. n. 481091/2025) e visto il relativo avviso pubblico e le modalità attuative del suddetto elenco, gli operatori economici da invitare sono individuati dal RUP come segue, nel rispetto della regola sulla rotazione, di cui all'art. 49 co. 2 D.Lgs. 36/2023: mediante consultazione e selezione nominativa, nell'ambito del citato Elenco, degli operatori economici regolarmente abilitati e qualificati, con riferimento alla Categoria SOA prevalente, per classifica adeguata all'importo complessivo dell'appalto.

L'elenco degli OO.EE. da invitare alla procedura di cui trattasi verrà inoltrato al competente U.O. Gare Opere Pubbliche a seguito dell'adozione della determina a contrarre, al fine del rispetto dei principi di riservatezza ex art. 35 del D.Lgs 36/2023.

Altre indicazioni:**1) Importo dei costi della sicurezza**

L'ammontare dei costi della sicurezza è pari a Euro **6781,70** così suddiviso nelle rispettive

categorie che compongono l'intervento:

OG 1 (prevalente): Euro 6781,70

2) Suddivisione in lotti

Il progetto di cui trattasi non è suddivisibile in lotti funzionali, in quanto non compatibile con la tipologia dell'intervento.

3) Sopralluogo

Non richiesto in quanto non indispensabile alla formulazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 92 co. 1 D.Lgs. 36/2023.

4) Garanzia provvisoria

Non richiesta, in applicazione di quanto previsto all'art. 53, co. 1, del D.Lgs. 36/2023.

5) CLAUSOLE SOCIALI DI PARI OPPORTUNITÀ, GENERAZIONALI E DI GENERE

Si richiede di inserire nella lettera di invito l'applicazione delle seguenti Clausole sociali:

CLAUSOLE SOCIALI DI PARI OPPORTUNITÀ, GENERAZIONALI E DI GENERE Si prevede, da parte dell'Operatore Economico, quale requisito necessario dell'offerta, l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione, una quota pari almeno al 30%, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile, ai sensi di quanto disposto dall'art. 47, co. 4 D.L. 77/2021, conv. in L. 108/2021.

6) Applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore

Ai sensi dell'art. 11, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicato al personale da impiegare al presente appalto è il seguente "F012 - CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative".

7) Subappalto

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

In riferimento a quanto disposto dall'art. 119 co. 17, non è consentito il c.d. subappalto a cascata.

8) Modalità nuovo affidamento ex art. 124 del D.Lgs. 36/2023 - interpello progressivo dei soggetti partecipanti all'originaria procedura di gara, risultanti in graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori se tecnicamente ed economicamente possibile.

L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

9) Tempo per la presentazione offerte

Il tempo minimo per la presentazione delle offerte è di 10 gg .

Potranno essere previsti tempi maggiori anche in relazione alla eventuale concomitanza di

altre procedure e/o altre particolari casistiche.

10) CAM

Al progetto di cui trattasi **si applicano** i disposti normativi per i criteri ambientali minimi di cui al D.M. 23 Giugno 2022, Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi.

11) Elaborati progettuali

Il progetto esecutivo da porre a base di gara è approvato con la determina a contrarre.

12) Premio di accelerazione

Ai sensi dell'art. 126, co. 2 del Codice e successivo Correttivo (D.Lgs 209/2024), qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine di cui all'art. 18 del CSA, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti dall'art. 21 del capitolato, mediante utilizzo di somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

13) Revisione prezzi

Con decreto direttoriale n. 743 del 30 marzo 2026 è stato emanato il provvedimento, ai sensi dell'articolo 60 comma 4, del D. Lgs. 36/2023, con il quale il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ha adottato i singoli indici di costo delle lavorazioni individuati dall'ISTAT sulla base delle Tipologie Omogenee di Lavorazioni di cui alla Tabella A dell'allegato II.2-bis del Codice dei contratti pubblici.

L'ammontare dei lavori (esclusi costi della sicurezza) è pari a **Euro 219.581,41**, così suddiviso nelle rispettive TOL (Tipologie Omogenee di Lavorazioni) che compongono l'intervento:

TOL 1:	34.960,14 €
TOL 4:	5.011,73 €
TOL 6:	45.552,17 €
TOL 7:	3.063,67 €
TOL 8:	70.639,78 €
TOL 11:	4.800,66 €
TOL 14:	15.474,61 €
TOL 15:	10.237,13 €
TOL 19:	29.841,52 €
TOTALE:	219.581,41 €

Ad approvazione avvenuta della determina si chiede di trasmettere l'atto, per la successiva indizione della gara, al Dipartimento Segreteria Generale Partecipate, Appalti e Quartieri – Settore Gare e Appalti – U.O. Gare Opere Pubbliche.

Il Responsabile Unico del Progetto

arch. Giovanni Ginocchini

(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate)

Allegati:

- Attestato ex art 1, co. 2, lett a) e b), All. II.14 al Codice firmato digitalmente dal D.L..
- Elenco Operatori economici da invitare firmato digitalmente dal RUP.