Comune di Bologna

Estratto dell'atto di liquidazione per la pubblicazione online

Comune di Bologna

Area Risorse Finanziarie e Patrimonio - UI Patrimonio

Proposta N.: DD/PRO/2026/17171

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DELLA SOMMA DI EURO 3.584,67 PER IL PAGAMENTO DI CANONI DI LOCAZIONE E SPESE ACCESSORIE AI CANONI OTTOBRE 2026 A FAVORE DELL'OPEROSA S.P.A. SOCIETA' BENEFIT.

Importo: 3.584,67
CIG: B982600033

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- relativamente ai contratti di locazione passivi occorre provvedere, entro le scadenze fissate, al pagamento dei relativi canoni di affitto o indennità di occupazione e le spese accessorie ai canoni;

- con determinazione dirigenziale DD/PRO/2025/19920 P.G. n. 953675/2025 esecutivo dal 18/12 /2025 si è assunto in locazione l'immobile sito in Bologna in via Di Vincenzo n. 6 in esecuzione della delibera di Giunta P.G. n. 932392/2025, impegnando gli importi del canone di locazione.

- con determinazione dirigenziale DD/PRO/2025/15906 P.G. n. 765232/2025 esecutivo dal 23/10 /2025 si è prenotato, tra gli altri, l'impegno relativo alle spese accessorie ai canoni n. 326001562;

- in data 05/02/2026 si è sottoscritto il contatto di locazione in discorso Rep. 11057/2026 prevede che il pagamento del canone di locazione avvenga dalla consegna dei locali avvenuta il 19/05/2026.

- è pervenuta la fattura n. 5395/2 del 31/10/2026 relativa canone di locazione e spese accessorie ai

canoni periodo ottobre 2026;

- i servizi acquisiti costituiscono prestazioni accessorie indissolubilmente legati a contratti di locazione e vengono pertanto forniti per tramite dei proprietari degli immobili non lasciando margine di discrezionalità sulla scelta del contraente da parte della Pubblica Amministrazione, pertanto non sussistono le condizioni per il ricorso alle convenzioni stipulate da CONSIP.

Dato atto:
- della regolarità contabile e fiscale della documentazione inerente la spesa;

- della regolarità contabile e fiscale della documentazione inerente la spesa;

- che ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/72 il pagamento delle suddette fatture rientra nel campo dello "SPLIT PAYMENT";

- del rispetto dell'art. 3, commi 1 e 5, della L.136/2010, così come modificato dal D.L. 187/2010 "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito in legge 17 dicembre 2010, n. 217 " e che la liquidazione delle spese di cui trattasi avverrà sul conto corrente dedicato come indicato nella tabella (sliq) di seguito riportata e non pubblicata per ragioni di riservatezza";

- del rispetto del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Visti:
- l'atto dell'Area Risorse Finanziarie e Patrimonio di delega e responsabilità dei servizi finanziari P.G. n. 783404/2025 del 30/10/2025;
- gli artt. 44 e 64 dello Statuto del Comune di Bologna;
- l'art. 21 del Regolamento di contabilità;
- l'art 107 e l'art. 147 bis c. 1 del dgls 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 17-ter del D.P.R. 633/72;
- l'art. 184 del TUEL.

D E T E R M I N A

di provvedere alla liquidazione dei canoni di locazione, per il motivo espresso in premessa che si intende integralmente riportato, per un importo complessivo di €. 3.584,67 a favore di L'Operosa S.p. A. Società Benefit (cod. beneficiario 125151) come da liquidazione n. 072601---------- in atti, quale parte sostanziale del presente atto, autorizzandone altresì il pagamento.

R I C H I E D E

l'emissione dei mandati per l'importo complessivo di €. 3.584,67 per le motivazioni dette in premessa, a favore di L'Operosa S.p.A. Società Benefit a carico del Bilancio, Capitoli ed Impegni come indicato nella liquidazione n. 0726011----------, e relative reversali come previsto dall'art. 17-ter del D.P.R. 633/72.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -