

Servizio Sociale

Proposta N.: **DD/PRO/2026/12442**

OGGETTO: PRESA D'ATTO SUBENTRO DI MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE NEL CONTRATTO REP. N. 9536/2024 DEL 5/12/2024 RELATIVO ALLA GESTIONE DEL "CENTRO DI ACCOGLIENZA ANNALENA TONELLI" RIVOLTO A NUCLEI MONOGENITORIALI IN SITUAZIONE DI VULNERABILITA' FAMILIARE, PER EFFETTO DEL CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA DELLA CONCEDENTE ASSOCIAZIONE MONDODONNA ETS E CONTESTUALE IMPEGNO DELLA QUOTA DESTINATA ALL'IVA DI LEGGE.

Importo: 1.598,21

CIG: B2FB9D3952

LA DIRETTRICE

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2025/119, DC/PRO/2025/129, PG n. 951109/2025 del 16/12/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026 - 2028, sezione strategica e sezione operativa;
- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2025/122, DC/PRO/2025/121, PG n. 958174/2025 del 19/12/2025, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2026 - 2028;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2025/314, DG/PRO/2025/292, PG n. 959136/2025 del 19/12/2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026 - 2028;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2025/320, DG/PRO/2025/350, PG n. 965129/2025 del 23/12/2025, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 - 2028 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021.

Premesso inoltre che:

- con determinazione dirigenziale P.G. n. 650646/2024 del Settore Servizio Sociale il responsabile della fase di affidamento ha disposto l'avvio della procedura di gara per l'affidamento della gestione del "Centro di Accoglienza Annalena Tonelli" rivolto a nuclei monogenitoriali in situazione di vulnerabilità familiare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. e) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;
- con determinazione dirigenziale P. G. n. 762684/2024, esecutiva ai sensi di legge, si procedeva, all'aggiudicazione del servizio predetto a favore dell'operatore economico costituendo RTI tra ASSOCIAZIONE MONDODONNA ONLUS (ora ETS) e MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, in esito allo svolgimento della procedura ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. e) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'importo di Euro 274.083,66, esente iva ai sensi dell'art. 10 DPR 633/1972, per il periodo di 26 mesi a far data dalla consegna in via d'urgenza;
- la consegna in via d'urgenza del servizio, nelle more della sola sottoscrizione del contratto, è avvenuta a far data dal 27/10/2024, così come la consegna dell'immobile di proprietà comunale sito in Via della Foscherara, 9 - Bologna identificato al foglio 296, mappale 221, sub 1, il cui utilizzo è strettamente connesso al servizio;

Dato atto che:

- con il costituito RTI tra ASSOCIAZIONE MONDODONNA ONLUS (ora ETS) e MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE è stato stipulato in data 5/12/2024 apposito contratto repertorio n. 9536;
- gli operatori economici raggruppati agiscono nell'esecuzione del servizio prevedendo una ripartizione delle quote di partecipazione pari al 63% per l'ASSOCIAZIONE MONDODONNA ONLUS (ora ETS), mandataria, e pari al 37% per MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, mandante, come da atto notarile di costituzione repertorio n. 52436 del 18/11/2024.

Rilevato che la mandataria ASSOCIAZIONE MONDODONNA ETS (già Associazione MondoDonna onlus), con comunicazione P.G. n. 636146/2026, agli atti del Settore Servizio Sociale del Dipartimento Welfare e promozione del benessere di comunità, ha comunicato all'Amministrazione Comunale che in data 27/07/2026, nell'ambito di una complessiva riorganizzazione societaria, ha perfezionato, in veste di concedente, con l'operatore economico MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, in veste di affittuaria, un contratto di affitto del ramo d'azienda che ricomprende anche il contratto repertorio 9536/2024, relativo al servizio di gestione del "Centro di Accoglienza Annalena Tonelli", come da contratto d'affitto di ramo d'azienda repertorio n. 15517, raccolta n. 11034 del 27/07/2026, allegato in atti alla presente determinazione dirigenziale, a far data dal 1/10/2026;

Precisato che l'esecuzione del contratto di affitto del ramo aziendale comporta la modifica del contratto repertorio n. 9536/2026 per la gestione del "Centro di Accoglienza Annalena Tonelli", con subentro dell'affittuaria nella posizione contrattuale della concedente, e relativa attribuzione dell'obbligo di esecuzione dei servizi affidati originariamente all'ASSOCIAZIONE MONDODONNA ONLUS (ora ETS), ovvero alla quota di partecipazione all'RTI del 63%, per il periodo decorrente dal 1/10/2026 al 27/12/2026, scadenza del predetto contratto;

Considerato che in esito alla richiesta P.G. 644153/2026 della stazione appaltante, agli atti del Settore Servizio Sociale del Dipartimento Welfare e promozione del benessere di comunità, l'operatore economico MONDODONNA ETS (già Associazione MondoDonna Onlus), con P.G. 692040

/2026, ha precisato che al personale trasferito viene applicato il medesimo CCNL del personale della cooperativa, ovvero CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo - Cooperative Sociali (Codice Unico CNEL: T151), e inviato l'accordo sindacale per il riassorbimento del personale dalla concedente Associazione MONDODONNA ETS all'affittuaria MONDODONNA COOPERATIVA SOCIALE;

Dato inoltre atto che la modifica comporta la necessità di prevedere una quota di risorse per la corresponsione dell'aliquota iva di legge, nella misura del 5%, applicata da MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE per il periodo 1/10/2026 - 27/12/2026, pari ad euro 1.598,21;

Precisato altresì che ai sensi dell'articolo 120 comma 1 lettera d) punto 2 del D. Lgs. n. 36/2023 il contratto di appalto può essere modificato in corso di esecuzione, senza una nuova procedura di affidamento, qualora all'aggiudicatario succeda, a seguito di ristrutturazioni societarie, che comportino successione nei rapporti pendenti, un altro operatore economico che soddisfi gli iniziali criteri di selezione, purché ciò non implichi ulteriori modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del codice;

Ritenuto pertanto opportuno:

- prendere atto del perfezionamento del contratto d'affitto di ramo d'azienda repertorio n. 15517, raccolta n. 11034 del 27/07/2026, tra ASSOCIAZIONE MONDODONNA ETS (concedente) e MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (affittuaria) che ricomprende il contratto repertorio n. 9536/2024 relativo alla gestione del "Centro di accoglienza Annalena Tonelli", e prevede il subentro di MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE nella posizione contrattuale dell'ASSOCIAZIONE MONDODONNA ETS e relativa attribuzione dell'obbligo di esecuzione dei servizi affidati originariamente all'Istante, a far data dal 1/10/2026;
- prendere atto della modifica del contratto repertorio n. 9536/2024 relativamente al subentro di MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (affittuaria) nella posizione contrattuale originaria di ASSOCIAZIONE MONDODONNA ETS (già Associazione MondoDonna onlus), **a partire dal 1° ottobre 2026** e, conseguentemente, del verbale di consegna dell'immobile di proprietà comunale sito in Via della Foscherara, 9 - Bologna identificato al foglio 296, mappale 221, sub 1, il cui utilizzo è strettamente connesso al servizio;
- impegnare la somma di euro 1.598,21 per la corresponsione dell'aliquota iva di legge, nella misura del 5%, applicata da MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS per il periodo dal 1/10/2026 - 27/12/2026;

Dare altresì atto che:

- considerando quanto detto in premessa, circa la riorganizzazione societaria ed il contratto di affitto di ramo d'azienda, si ritiene necessario prevedere che le somme inizialmente impegnate con determinazione dirigenziale DD/PRO/2024/16001, DD/2024/15161, P.G.: 762684/2024 a favore di MONDODONNA ETS (già ONLUS), e riconducibili al periodo 1/10/2026 - 27/12/2026, siano da corrispondere a MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
- nel dettaglio, al fine di garantire la continuità delle attività, si ritiene di destinare all'affittuaria MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA l'importo di euro 31.964,32, contenuto nel subimpegno n. 426000060, costituito con la predetta determinazione, e riferito al periodo 1/10/2026 - 27/12/2026;

Dato infine atto che:

- il Responsabile Unico di Progetto della presente procedura è individuato nel Dott.re Chris Tomesani, Capo del Dipartimento Welfare e Promozione del Benessere di comunità, come da determinazione dirigenziale P.G. n. 501724/2025;
- della presente determinazione è stata data informazione all'Assessore competente;
- il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile
- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.
- l'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Visti: - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

DETERMINA

- per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di:
 - prendere atto del perfezionamento del contratto d'affitto di ramo d'azienda repertorio n. 15517, raccolta n. 11034 del 27/07/2026, tra ASSOCIAZIONE MONDODONNA ETS (concedente) e MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (affittuaria) che ricomprende il contratto Rep. n. 9536/2024 relativo alla gestione del "Centro di accoglienza Annalena Tonelli", che prevede il subentro di MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE nella posizione contrattuale dell'ASSOCIAZIONE MONDODONNA ETS e relativa attribuzione dell'obbligo di esecuzione dei servizi affidati originariamente all'Istante (quota del 63%), a far data dal 1/10/2026;
 - prendere atto della modifica del contratto repertorio n. 9536/2024, relativo alla gestione del "Centro di accoglienza Annalena Tonelli", relativamente al subentro di MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (affittuaria) nella posizione contrattuale originaria di ASSOCIAZIONE MONDODONNA ETS (già Associazione MondoDonna onlus), a partire dal 1° ottobre 2026 e, conseguentemente, del verbale di consegna dell'immobile di proprietà comunale sito in Via della Foscherara, 9 - Bologna identificato al foglio 296, mappale 221, sub 1, il cui utilizzo è strettamente connesso al servizio;
 - impegnare a favore di MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (Codice SAP 137224) la somma di euro 1.598,21 per la corresponsione dell'aliquota iva di legge, nella misura del 5%, applicata per il periodo dal 1/10/2026 - 27/12/2026, come da tabella seguente;
 - dare atto che:
 - le somme inizialmente impegnate con determinazione dirigenziale DD/PRO/2024/16001, DD/2024/15161, P.G.: 762684/2024 a favore di MONDODONNA ETS (già ONLUS), riconducibili al periodo 1/10/2026 - 27/12/2026, siano da corrispondere a MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
 - nel dettaglio, al fine di garantire la continuità delle attività, si ritiene di destinare all'affittuaria MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVA l'importo di euro 31.964,32 contenuto nel subimpegno n. 426000060 costituito con la predetta determinazione

dirigenziale, e riferito a periodo 1/10/2026 - 27/12/2026;
 - il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Chris Tomesani, Capo del Dipartimento Welfare e Promozione del Benessere di comunità, come da determinazione dirigenziale P.G. n. 501724/2025;

IMPEGNO/PRENOTAZIONE								
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato		
01		12		01		103		
CDR		Descrizione CDR					TF	
040		Settore Servizio Sociale - Dip.Welfare e Promozione del Benessere diComunita'					10	
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo	
U46800-140		PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MINORI E FAMIGLIE					0	
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2026	1.598,21	0326008172	U.1.03.02.15.008	Contratti di servizio di assistenza sociale residenziale e semiresidenziale	I	0000137224	MONDODONNA SOCIETA' COOPERATIVASOCIALE	

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -