



Dipartimento **URBANISTICA, CASA E AMBIENTE**  
**SETTORE AMBIENTE E VERDE**  
**U. I. MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO**

## **STUDIO DI FATTIBILITÀ**

**Anno:** 2019

**Progetto:** Manutenzione straordinaria delle aree verdi patrimoniali

**Cod. Int.:** 5891

**Settore:** Ambiente e Verde  
U. I. Manutenzione del verde pubblico

**Importo:** 200.000 €

**Finanziamento:** Altri finanziamenti.

**Responsabile del procedimento:** Dr. Roberto Diolaiti

**Progettista:** P. A. Luciano Zuffa

### **ACCERTAMENTO DELLA FATTIBILITÀ AMMINISTRATIVA E TECNICA**

**Proprietà delle aree:** Comune di Bologna.

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

L'Amministrazione comunale in qualità di proprietaria di aree verdi che non rientrano nel verde ad uso pubblico, presenti nel proprio territorio, ha rilevato condizioni di degrado delle aree patrimoniali incolte, situazioni critiche relativamente al patrimonio arboreo, in seguito anche a segnalazioni e richieste di intervento.

Per garantire il ripristino delle condizioni igieniche, di sicurezza onde tutelare l'incolumità di persone e cose, si rende necessario procedere con interventi straordinari per l'abbattimento e la messa in sicurezza di alberi opere di bonifica e risistemazione di aree verdi di proprietà patrimoniale del Comune di Bologna.

Si rendono necessari alcuni interventi straordinari di cui sopra in particolare:

- bonifica delle superfici mediante eliminazione di arbusti infestati, la rimozione di materiali inerti e vegetali abbandonati sulla superficie, il livellamento del terreno anche mediante riporto e stendimento di terreno vegetale;
- abbattimento di oltre 100 alberi;
- potature di contenimento e di riforma per l'eliminazione di grossi rami secchi o comunque potenzialmente pericolosi, per un totale di un centinaio di alberi;
- verifiche statiche strumentali da effettuarsi al tronco e al colletto di piante che ad un primo
- esame visivo si presentano in condizioni di particolare degrado vegetativo per presenza di carie, attacchi fungini, eccessiva inclinazione, ecc ... e che tali verifiche sono necessarie anche "in quota" (ovvero nella porzione più alta del tronco) e nell'apparato radicale in prossimità del tronco, con l'impiego del dendrodensimetro;

Viene stimata una spesa complessiva di euro 200.000,00.

*Indagine di prima approssimazione dei costi:*

Movimenti terra a consolidamenti	20.000,00
Interventi sul verde esistente	107.900,00
Opere di bonifica	30.000,00

---

<b>Totale</b>	<b>157.900,00</b>
---------------	-------------------

## QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

<b>CUP F32E18000190004</b> <b>Manutenzione straordinaria delle aree verdi patrimoniali</b> <b>codice intervento 5891</b> <b>RUP Diolaiti Roberto</b>  <b>euro 200,000.00</b>	lavori	€	157.900,00
	oneri sicurezza	€	3.158,00
	<b>totale</b>	<b>€</b>	<b>161.058,00</b>
	<b>22% IVA</b>	<b>€</b>	<b>35.432,76</b>
	Fondo incentivante Merloni 2%	€	3.221,16
	Allacciamenti	€	-
	Spese tecniche (IVA 22%)		
	Contrib. per Autorità Vigil.	€	225,00
	Arrotondamenti	€	63,08
		€	200.000,00

**Il Responsabile di Procedimento**  
*Dott. Roberto Diolaiti*

