

*Il progetto è cofinanziato dall'Unione europea - Fondi Strutturali e di Investimento Europei, nell'ambito del Programma Nazionale PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027*

PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027

Priorità 2 - Sostenibilità Ambientale

Azione 2.2.7.2 - Interventi per il rafforzamento della componente naturale urbana la realizzazione, il potenziamento delle infrastrutture verdi e blu in ambito urbano

BO2.2.7.2.A - Impronta Verde e Neutralità Climatica

BO2.2.7.2.a.2 - RIGENERAZIONE VERDE DEL PARCO DELLA MONTAGNOLA

COD. INT.: **6892**

CUP: **F38E24000040007**

CUI: **S01232710374202500038**

---

## **PN METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021 - 2027- IMPRONTA VERDE E NEUTRALITÀ CLIMATICA - BO2.2.7.2.A RIGENERAZIONE VERDE DEL PARCO DELLA MONTAGNOLA**

---

**GARA DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA  
E PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRENSIVO DI  
COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA  
IN FASE DI PROGETTAZIONE**

**Relazione tecnico-amministrativa del RUP  
sulle modalità di affidamento del servizio**

RUP: arch. Giovanni Ginocchini

---

Dipartimento lavori pubblici, verde e mobilità  
Unità intermedia/Ufficio Spazio Pubblico e Impronta verde  
Piazza Liber Paradisus 10 - 40129 Bologna  
[protocollogenerale@pec.comune.bologna.it/](mailto:protocollogenerale@pec.comune.bologna.it)  
[www.comune.bologna.it/](http://www.comune.bologna.it/)

## **INDICE GENERALE**

1. PROCEDURA DI GARA	3
2. ELENCO DOCUMENTAZIONE DA PORRE A BASE DI GARA	3
3. SOGGETTI REFERENTI	3
4. RIFERIMENTI NORMATIVI	4
5. OGGETTO DELL'APPALTO	4
6. DURATA DELL'APPALTO	5
7. MODIFICHE CONTRATTUALI	5
8. REVISIONE PREZZI	6
9. IMPORTO STIMATO E CATEGORIE DELLE OPERE DA PROGETTARE	6
10. IMPORTO A BASE DI GARA	7
11. REQUISITI	8
12. SOPRALLUOGO	11
13. SUBAPPALTO	11
14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	11
15. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	11
16. COMMISSIONE GIUDICATRICE	18
17. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"	18
18. CONTENUTO DELLA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA"	18
19. METODO DI ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE E CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA	18
20. RIPARAMETRAZIONE	20
21. SOGLIA DI SBARRAMENTO AL PUNTEGGIO TECNICO	20
22. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA	21
23. METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI COMPLESSIVI	21
24. CLAUSOLE SOCIALI	21
25. TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	22

## 1. PROCEDURA DI GARA

L'importo dell'onorario da porre a base di gara risulta pari a **€ 340.586,44 (compreso indagini)** (IVA ed oneri esclusi). Pertanto in base a quanto disposto dal D.Lgs. 36/2023 (di seguito "*Codice*") è necessario procedere all'affidamento mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 71 del Codice.

Il compenso è stato calcolato sulla base di quanto stabilito nel DM 17/6/2016, dalla L. n. 49/2023, recante le "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali", e tenuto conto della delibera ANAC n. 343 del 20 luglio 2023 e della nota DSP prot. n. 20601 del 31/08/2023, così come stabilito nel documento "Calcolo corrispettivi",

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti, considerata l'interconnessione tra le prestazioni che rende impraticabile l'esecuzione distinta, anche in relazione al criterio di economicità ed efficienza.

In data 05/03/2025 con PG 137831/2025 è stata effettuata ed ha dato esito negativo, la ricognizione all'interno dell'Ente per verificare la presenza e la disponibilità delle professionalità specialistiche richieste.

È stato preliminarmente verificato che allo stato attuale per la tipologia di servizio di cui sopra:

- non sono attive convenzioni stipulate dalla CONSIP ai sensi dell'art. 26, comma 1, della Legge 23.12.1999 n. 488 e successive modifiche ed integrazioni per la tipologia di servizi di cui sopra;
- non sono attive convenzioni stipulate dall'Agenzia Regionale Intercent-ER ai sensi dell'art. 1 commi 449 e 456 della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii.

## 2. ELENCO DOCUMENTAZIONE DA PORRE A BASE DI GARA

Si ritengono vincolanti all'esecuzione della prestazione oggetto della gara i contenuti dei seguenti documenti che, assieme al presente documento, costituiscono il Progetto di servizio, di cui all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e al relativo allegato I.07 ivi richiamato, del Codice:

- Relazione tecnico-illustrativa del R.U.P. di inquadramento del servizio e Quadro Economico
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (di seguito solo "capitolato");
- Calcolo corrispettivi;
- DIP (documento di indirizzo alla progettazione)

A supporto tecnico-conoscitivo per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto sarà inoltre messa a disposizione dell'appaltatore la documentazione elencata alla lettera E parte B del capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

## 3. SOGGETTI REFERENTI

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Giovanni Ginocchini, dirigente presso il Comune di Bologna con sede a Bologna in Piazza Maggiore, 6.

## 4. RIFERIMENTI NORMATIVI

L'oggetto del presente appalto rientra nelle progettualità del Comune di Bologna approvate e cofinanziate dall'Unione europea - Fondi Strutturali e di Investimento Europei, nell'ambito del Programma Nazionale PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027.

Trattandosi di procedura di affidamento riguardante investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con fondi strutturali, ai sensi di quanto stabilito all'art. 225, co. 8 D.Lgs. 36/2023, costituiscono cornice normativa di riferimento le disposizioni di cui al D.L. 77/2021, conv. L. 108/2021, il D.L. 13/2023 conv. L. 41/2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal Programma, nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.

Ciò premesso, l'aggiudicatario è tenuto contrattualmente all'esatta osservanza delle norme vigenti al momento della gara, stabilite, oltre che dal presente Capitolato, da:

- a) D.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" modifiche e integrazioni, per quanto vigente;
- b) tutte le norme in materia di prevenzione mafiosa;
- c) tutte le leggi in vigore relative alla sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro (fra cui a titolo esemplificativo e non esaustivo D.Lgs. 81/08 e ss.mm. e ii.; D.P.R. 302/56; D.P.R. 303/56 art. 64; L. 123/07 e successive modifiche; D.Lgs. 17/2010; art.2087 del Codice Civile);
- d) leggi e disposizioni vigenti circa la tutela, salute, assicurazioni ed assistenza dei lavoratori;
- e) disposizioni vigenti sulle assunzioni obbligatorie, con particolare riferimento alla Legge 12 marzo 1999 n.68 e ss.mm.ii. sul lavoro dei disabili;
- f) leggi e dai patti sindacali;
- g) Decreti attuativi in materia di "criteri ambientali minimi" (laddove applicabili).

## 5. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha ad oggetto le seguenti prestazioni:

- progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'importo pari ad **euro 195.564,28** oltre ad oneri previdenziali e fiscali;
- progetto esecutivo per l'importo pari ad **euro 145.022,16**, oltre ad oneri previdenziali e fiscali.

relative all'intervento PN METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021 - 2027- IMPRONTA VERDE E NEUTRALITÀ CLIMATICA - BO2.2.7.2.A - RIGENERAZIONE VERDE DEL PARCO DELLA MONTAGNOLA, redatti ai sensi del D.Lgs. 36/2023 come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 (di seguito "Codice"), secondo le indicazioni contenute nella Relazione tecnico-illustrativa di inquadramento del servizio e nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (nel seguito DIP) ai sensi dell'art. 41 comma 3 e dell'allegato I.7 D.Lgs. 36/2023 ss.mm. e ii.. Sono altresì ricompresi il coordinamento per la sicurezza in fase

di progettazione, la verifica preventiva dell'interesse archeologico, la redazione della Verifica Climatica oltre alle indagini e studi specialistici come descritto nel seguito.

In particolare:

- A. Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progetto Esecutivo, di cui all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e al relativo allegato I.07 ivi richiamato, secondo i dettagli di cui al Capitolato. E' compresa altresì la verifica preventiva dell'Interesse Archeologico (art. 41 c.4 del Codice) e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre alle indagini e agli studi specialistici necessari per completare il progetto a regola d'arte.
- B. Presentazioni tipo PowerPoint, rendering, video, adattamenti di elaborati progettuali e materiale comunicativo contenenti sintesi dei dati progettuali, anche a carattere non strettamente tecnico, e utili ai fini della fase di comunicazione del progetto, di presentazione ai cittadini e alle attività di partecipazione che saranno sviluppate dalla stazione appaltante.
- C. Prestazioni conformi alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256.
- D. Prestazioni conformi alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali richieste dal programma PN Metro Plus e Città Medie e Sud 2021-2027 con cui l'intervento è finanziato, compreso redazione della Verifica Climatica

Tutte le attività necessarie all'espletamento del servizio affidato si intendono compensate secondo quanto previsto al punto 8 del presente documento; il corrispettivo è da intendersi onnicomprensivo di tutte le spese necessarie all'assolvimento dell'incarico, incluse le spese per le indagini strumentali, le spese di studio, le spese di trasferta e quanto altro necessario anche se non specificatamente indicato.

## 6. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo utile per l'esecuzione del servizio è stabilito in un totale di **210 (duecentodieci)** giorni:

- **120 (centoventi) giorni**, decorrenti dalla data di avvio del servizio, risultante da apposito documento ai sensi dell'allegato II.14 al Codice, per la redazione del PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (esclusi i tempi di acquisizione di pareri/nulla osta);
- **90 (novanta) giorni**, decorrenti dalla data di avvio del servizio, risultante da apposito documento ai sensi dell'allegato II.14 al Codice, per la redazione del PROGETTO ESECUTIVO (esclusi i tempi di acquisizione di pareri/nulla osta).

## 7. MODIFICHE CONTRATTUALI

Nel corso dell'esecuzione del contratto sono ammesse modifiche contrattuali nei casi e nei termini previsti dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023 e secondo quanto riportato all'art. 7 del Capitolato, tra le quali, in particolare:

- Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto (Art. 120, co. 9, D. lgs. 36/2023): qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre

all'affidatario l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'affidatario non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Il valore globale stimato dell'affidamento è così suddiviso, al netto di IVA e/o altri oneri:

Importo netto del servizio (comprese spese)	€ 340.586,44
Importo massimo del quinto, in caso di variazioni in aumento	€ 68.117,29
<b>Totale globale stimato</b>	<b>€ 408.703,73</b>

## 8. REVISIONE PREZZI

Secondo quanto stabilito nell'art.12 del Capitolato Descrittivo Prestazionale.

## 9. IMPORTO STIMATO E CATEGORIE DELLE OPERE DA PROGETTARE

Si riassume di seguito la classificazione ed il grado di complessità delle opere secondo il DM 17/6/2016 (tabella Z1) ed il relativo importo dei lavori, come meglio dettagliato nella stima del costo delle opere nell'Allegato "Calcolo Corrispettivi", a cui si fa riferimento per l'incarico in oggetto.

<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>L. 143/49 (Corrispondenza)</b>	<b>G (grado di complessità)</b>	<b>Importo delle opere</b>
E.19 - EDILIZIA Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	I/d	1,20	2.550.000,00 €
D.05 - IDRAULICA Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	-	0,80	400.000,00 €
IA.03 - IMPIANTI Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	III/c	1,15	200.000,00 €
S.04 - STRUTTURE	IX/b	0,90	200.000,00 €

Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.			
--	--	--	--

per un importo dei lavori stimato in € 3.350.000,00.

Si rileva che le voci sono state determinate sulla scorta degli importi dei lavori (suddivisi per categorie), stimati sulla base del Documento di indirizzo alla progettazione, messo a disposizione dalla Stazione Appaltante tra gli atti di gara.

## 10. IMPORTO A BASE DI GARA

Il calcolo del corrispettivo per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica oggetto del presente appalto è riportato nell'allegato "Calcolo Corrispettivi" ed è effettuato in base alle attività da svolgere e ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 17/06/2016 nei modi e nei termini stabiliti dall'art. 41 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dall'allegato I.13 ivi richiamato, dal quale risulta, a seguito di valutazioni effettuate dalla Stazione Appaltante, un importo complessivo a base di gara di **euro € 340.586,44 (IVA ed oneri esclusi)**, compreso tutte le indagini necessarie per avere un quadro conoscitivo preliminare completo, così articolato:

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI	CPV	IMPORTO NETTO
Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica	71250000-5	€ 195.564,28
Progettazione Esecutiva	71250000-5	€ 145.022,16

L'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari a 0 (zero), in quanto per il servizio non sussistono rischi di interferenza.

Ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis, del Codice, l'aggiudicazione del contratto avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo nel rispetto dei seguenti criteri:

- il 65% dell'importo complessivo come sopra determinato, pari ad euro 221.381,19, assume la forma di un prezzo fisso, secondo quanto previsto dall'articolo 108, comma 5, del Codice;
- il restante 35% dell'importo, pari ad euro 119.205,25 è assoggettato a ribasso.

Il corrispettivo pertanto risulterà dall'applicazione del **ribasso percentuale unico** sulla componente soggetta ribasso - oltre gli oneri fiscali e previdenziali - e sarà onnicomprensivo e remunerativo di tutte le prestazioni oggetto di affidamento, salvo eventuali varianti disposte dalla stazione appaltante ai sensi di legge e ai sensi dell'art. 7 del capitolato.

L'appalto è finanziato con il reimpiego del contributo del Programma PN Metro Plus e Città Medie e Sud 2021-2027. La corresponsione del compenso non è subordinata all'ottenimento del finanziamento dell'opera progettata.

## 11. REQUISITI

### **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

#### **a) Requisiti di cui alla parte V dell'allegato II.12**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### **b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara**

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

#### **c) Requisiti del/dei professionista/i che eseguirà/eseguiranno le prestazioni, personalmente responsabili e nominativamente individuati, all'interno del gruppo di progettazione.**

iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico assunto.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nella domanda di partecipazione, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione all'Albo dei professionisti incaricati. I Tecnici Responsabili delle singole prestazioni specialistiche saranno personalmente responsabili durante tutta l'esecuzione del servizio. Si precisa che i nominativi indicati risultano vincolanti per lo svolgimento del servizio a base di gara.

### **GRUPPO DI PROGETTAZIONE**

Le figure professionali minime e le caratteristiche relative alla composizione del gruppo di progettazione sono indicate nell'art. 2 del Capitolato

Il concorrente indica, nella domanda di partecipazione, il professionista che sarà incaricato della integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

I raggruppamenti temporanei devono, inoltre, prevedere la presenza di un giovane professionista, quale progettista, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione ai sensi dell'art. 39 comma 1

dell'allegato II.12 del Codice. La partecipazione del giovane professionista all'attività di progettazione dovrà essere assicurata dalla sottoscrizione del progetto (cfr. Cons. di Stato, sez. VI, 2 maggio 2016, n. 1680).

È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, così come è possibile indicare, per una stessa prestazione specialistica, più soggetti responsabili.

Per garantire competenza specialistica relativa alle singole componenti tecniche richieste, è necessario che il gruppo di lavoro sia costituito da almeno 3 professionisti

## **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE**

I concorrenti, **pena esclusione dalla gara**, dovranno essere in possesso dei requisiti minimi di seguito specificati, per i quali è ammesso l'avvalimento nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 104 del Codice:

- A) aver espletato, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, **due (2) servizi** (servizi di punta) analoghi nell'ambito dei servizi di ingegneria e di architettura, **relativi a lavori appartenenti** a ciascuna delle classi e categorie dei lavori indicate nella tabella di seguito indicata, cui si riferiscono i servizi oggetto del presente affidamento, per un importo globale, in ciascuna classe/categoria, non inferiore a **0,6 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e pertanto pari agli importi riportati in tabella:

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 (Corrispond.)	Importo delle opere in euro	Requisito minimo in euro
E.19 - EDILIZIA Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	I/d	2.550.000,00 €	1.530.000,00 €
D.05 - IDRAULICA Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	-	400.000,00 €	240.000,00 €
IA.03 - IMPIANTI Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	III/c	200.000,00 €	120.000,00 €

S.04 - STRUTTURE Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	IX/b	200.000,00 €	120.000,00 €
--	------	--------------	--------------

Si precisa che i servizi di punta richiesti per ognuna delle ID opere indicate in tabella non sono frazionabili, pertanto, in caso di raggruppamento temporaneo:

- ciascun servizio dovrà essere stato svolto integralmente da un unico componente del raggruppamento medesimo;
- i due servizi di punta possono essere stati svolti anche da due diversi soggetti del raggruppamento.

**Per i requisiti di cui al precedente punto si precisa quanto segue:**

- per "servizi analoghi" si intendono servizi di progettazione e/o direzione lavori effettuati nei confronti di committenti pubblici o privati di qualsiasi livello ivi comprese gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione stessa. Possono essere, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione sia documentata mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti debitamente formalizzate in un elaborato sottoscritto dal progettista e attestata, approvata e validata dalla relativa stazione appaltante con indicazione del relativo importo e le categorie di lavori aggiuntivi;
- i servizi, svolti per committenti pubblici o privati, sono valutabili se iniziati, eseguiti e ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando. Servizi non ancora conclusi alla data di pubblicazione del bando o iniziati prima del decennio di riferimento sono altresì ammessi per la "quota parte" di essi eseguita nel periodo di riferimento;
- non è necessario che i concorrenti abbiano eseguito servizi comprensivi di tutte le categorie, ma anche solo singoli servizi per ogni categoria;
- al fine della dimostrazione dei requisiti dovrà essere allegata una tabella con l'elenco dei lavori relativi ai rispettivi servizi tecnici, almeno fino al raggiungimento dei requisiti minimi richiesti, completa delle seguenti colonne:

*committente - descrizione sommaria - periodo di esecuzione - individuazione classe/categoria di cui al DM 17/6/2016 - importo dei lavori - tipo del servizio - soggetto che ha svolto il servizio.*

- ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17.06.2016, nell'ambito della stessa categoria di opere, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare il possesso dei requisiti richiesti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare;
- nel caso il servizio sia relativo ad attività di progettazione, non rileva la mancata realizzazione dei lavori relativi;
- qualora i servizi siano stati espletati in raggruppamento con altri soggetti, saranno valutabili solo le quote dei servizi effettivamente prestati dall'operatore economico concorrente.

## 12. SOPRALLUOGO

Si precisa che, per partecipare alla gara di cui trattasi, non è richiesta l'effettuazione di sopralluogo obbligatorio.

## 13. SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto secondo quanto previsto all'art. 9 del Capitolato.

## 14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo,

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi :

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10
TOTALE	100

## 15. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi massimi attribuibili a ogni criterio.

Con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Con la lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA				
TIPO DI CRITERIO	CRITERIO			PUNTEGGIO MASSIMO
Discrezionale	A) PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA MEDIANTE N.3 SERVIZI ANALOGHI RELATIVI A PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE DI PARCHI / AREE VERDI / GIARDINI			36
Discrezionale	B) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DEL SERVIZIO OFFERTO.			42
	B.1)	Modalità di svolgimento della prestazione oggetto dell'incarico	22	
	B.2)	Risorse strumentali impiegate per rilievi e sondaggi specialistici	15	
	B.3)	Modalità e strumenti a supporto delle attività partecipative e comunicative	5	
Discrezionale	C) RISORSE PROFESSIONALI ASSEGNATE SPECIFICHE E ADEGUATEZZA DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE			8
Tabellare	D) CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE PER LA PARITÀ DI GENERE ALL'INTERNO DELLE ORGANIZZAZIONI (UNI/PdR 125) o equivalente (in caso di operatore economico con sede in altro Stato)			2
Tabellare	E) CERTIFICAZIONE RESPONSABILITÀ SOCIALE ED ETICA SA8000 o equivalente			2
PUNTEGGIO MASSIMO OFFERTA TECNICA				90

Per i criteri di tipo discrezionale (A,B,C), l'attribuzione del coefficiente spetta alla commissione giudicatrice così come descritto nel seguito del presente documento. Tale valutazione sarà effettuata con il metodo di cui al successivi punti.

Agli elementi a cui viene attribuito un "punteggio tabellare" (criteri D,E), questo è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza della certificazione richiesta.

Nel caso di soggetti costituiti in forma associata il punteggio tabellare sarà attribuito in caso di possesso della certificazione:

- in caso di partecipazione in forma di RTI, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE, da almeno una delle imprese raggruppate o consorziate;
- dal consorzio o da una delle consorziate indicate come esecutrici in caso di consorzi di cooperative e di imprese artigiane e di consorzi stabili.

### **Contenuto e forma della documentazione dell'OFFERTA TECNICA ai fini della sua valutazione.**

Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica, ciascun concorrente dovrà presentare per ogni criterio:

- relazione illustrativa descrittiva;
- eventuali allegati e schede riassuntive, se richiesti nei singoli criteri, richiamati nella suddetta relazione;

con le modalità specificatamente indicate di seguito per ognuno dei criteri.

Ciascuna relazione deve essere composta da un numero massimo di facciate (di seguito specificatamente indicate per ogni criterio di valutazione), numerate, in formato A4, redatte con carattere leggibile (es.: Arial, Verdana, ecc..., dimensione 11), con un numero di righe non superiore a 35 (trentacinque) per pagina, contenenti anche eventuali immagini.

Gli allegati a ciascuna relazione e/o paragrafo dovranno avere una dimensione massima (formato A3) e potranno essere fascicolati separatamente dalle predette relazioni e avere una propria copertina e indice.

Non sono computati nel numero di righe eventuali intestazioni e pie di pagina

Non sono computati nel numero di pagine le copertine e gli eventuali sommari.

Qualora il concorrente presenti un elaborato difforme da quanto di seguito indicato, la commissione potrà ritenerlo a suo insindacabile giudizio "Totalmente inadeguato". L'adeguatezza dell'elaborato sarà giudicata anche in funzione della qualità, chiarezza e completezza tecnica dello stesso.

### **Criteri motivazionali per l'attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica:**

Di seguito si riportano e descrivono, per ciascuno dei suddetti criteri di valutazione, gli elementi in base a cui sarà formulato il giudizio, nonché le prescrizioni formali relative agli elaborati richiesti:

<b>A) PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA MEDIANTE N.3 SERVIZI ANALOGHI RELATIVI A PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE DI PARCHI / AREE VERDI / GIARDINI</b>	punteggio max: <b>36 punti</b>
--	-----------------------------------

Il concorrente dovrà dimostrare la propria competenza ed esperienza nella realizzazione del progetto oggetto della gara in tutti gli aspetti salienti previsti dal capitolato. Sarà necessario descrivere in relazione **fino a max n. 3 servizi professionali relativi a progetti di riqualificazione di parchi/aree verdi/giardini** significativi della capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti fra interventi qualificabili affini a quanto oggetto dell'affidamento, relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di eseguire, sotto il profilo tecnico ed organizzativo, le prestazioni richieste, e che illustrino quelle soluzioni e quelle metodologie già sperimentate con successo che potranno essere utilizzate anche nello svolgimento dei servizi da affidare.

Per ciascun servizio deve essere indicato, in apposita relazione:

1. l'inquadramento dell'intervento con la denominazione, l'indirizzo e l'oggetto dell'intervento;
2. i dati generali riferiti alla committenza, alla data di inizio e termine del servizio;
3. i dati tipologici dell'intervento quali superfici, volumi, scelte tecnologiche, livelli di prestazione raggiunti, ecc.

4. i dati del servizio svolto con indicazione della tipologia, della finalità e dell'importo dello stesso;
5. l'attinenza attribuita agli aspetti tecnologici e morfologici di similarità con il servizio oggetto del presente disciplinare.

dovrà essere inoltre evidenziata l'eventuale corrispondenza tra i professionisti responsabili dei servizi analoghi illustrati e quelli inseriti nel gruppo di lavoro offerto nell'ambito della presente gara,

#### Criteri motivazionali

saranno valutate positivamente quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente come meglio rispondente agli obiettivi perseguiti dal punto di vista funzionale, storico/paesaggistico e ambientale, tenendo conto in particolare modo delle peculiarità dell'opera da progettare e delle caratteristiche prestazionali e tecniche richieste e individuate nel capitolato.

Il giudizio sarà formulato sia sulla base della comparabilità dei progetti presentati dal punto di vista dell'affinità dell'oggetto progettato rispetto a quello oggetto della gara, soprattutto in ordine alla complessità dell'intervento e della rilevanza economica.

Saranno preferite offerte che presentino, in ordine di importanza decrescente:

- almeno un intervento di riqualificazione di parchi, aree verdi, giardini, giardini di ville, che abbiano interesse artistico o storico ai sensi dell' art. 10 del D. Lgs. 42/2004
- almeno un intervento con caratteristiche di depavimentazione e rinverdimento e interventi di regimentazione delle acque meteoriche
- progetti di riqualificazione di ambiti urbani complessi
- progetti di riqualificazione in ambiti con valenza paesaggistica
- servizi eseguiti da professionisti inseriti nel gruppo di lavoro offerto nell'ambito della presente gara.

#### Documentazione da presentare:

- RELAZIONE DESCRITTIVA dei servizi eseguiti, che deve essere composta da un numero massimo di **6 facciate**, chiaramente suddivisa in paragrafi con titoli che facciano riferimento ai singoli sub-criteri;
- SCHEDA DI SINTESI allegata alla relazione riepilogativa degli elementi essenziali e caratterizzanti l'offerta di **1 facciata** (non conteggiata nelle precedenti 6 facciate), ALLEGATO a supporto di quanto indicato in relazione contenente foto, stralci grafici o altro ritenuto utile a dimostrazione di quanto indicato in relazione, ordinatamente richiamati nella relazione stessa, di **massimo 6 facciate**,

<b>B) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DEL SERVIZIO OFFERTO</b>	punteggio max: <b>42 punti</b>
--	-----------------------------------

Il concorrente dovrà illustrare:

1. la metodologia utilizzata per la predisposizione del progetto oggetto della gara in tutti gli aspetti salienti previsti dal capitolato.

Documentazione da presentare:

- RELAZIONE DESCRITTIVA, composta da un numero massimo di **10 facciate**, chiaramente suddivisa in paragrafi che facciano riferimento ai singoli sub-criteri;
- SCHEDA DI SINTESI allegata alla relazione, riepilogativa degli elementi essenziali e caratterizzanti l'offerta, di **1 facciata** (non conteggiata nelle precedenti 10 facciate), ALLEGATO a supporto di quanto indicato in relazione, contenente foto, stralci grafici o altro ritenuto utile a dimostrazione di quanto indicato in relazione, ordinatamente richiamati nella relazione stessa, di massimo **3 facciate**,

<b>B.1) Caratteristiche metodologiche del servizio offerto</b>	punteggio max: <b>22 punti</b>
--	-----------------------------------

Il concorrente dovrà illustrare in relazione la propria proposta fornendo informazioni relative a:

1. modalità di interazione e coordinamento tra le diverse figure professionali coinvolte con la stazione appaltante;
2. sistema di verifica interno della progettazione, mediante illustrazione degli strumenti di controllo dei processi adottati, con particolare riferimento alla gestione documentale e alle emissioni progettuali nel corso della prestazione per revisioni da parte della stazione appaltante;
3. azioni che si intendono sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio con particolare riferimento agli aspetti ambientali, all'accessibilità, al sistema di regimentazione delle acque meteoriche, agli usi previsti, alle verifiche archeologiche ecc.;
4. cronoprogramma e diagramma di flusso delle attività dello svolgimento del servizio;

Criteri motivazionali

saranno valutate positivamente quelle offerte la cui documentazione consenta di comprendere, in ordine di importanza decrescente:

- la leggibilità, la completezza, l'eshaustività della individuazione delle tematiche che il gruppo di lavoro intende affrontare nella progettazione e delle modalità con cui intende approcciarle, relative alla specificità dell'intervento oggetto di progettazione;
- le modalità di organizzazione del gruppo di lavoro, del coordinamento ed integrazione delle attività progettuali, alle responsabilità dei singoli componenti il gruppo di lavoro, al monitoraggio dell'avanzamento del servizio in relazione al cronoprogramma delle attività e sue modalità di aggiornamento;
- la presenza, nell'offerta, di elementi innovativi messi a disposizione per lo svolgimento della prestazione, che conferiscano miglioramento della qualità ed efficientamento nelle operazioni previste; per tali risorse dovrà essere data evidenza di come influiscano effettivamente ed efficacemente sulle modalità di espletamento del servizio e sulla qualità della progettazione;
- l'efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (percorso partecipativo, acquisizione pareri e/o autorizzazioni, validazione e approvazione del

progetto ecc.) anche prevedendo:

- report periodici
- fasi di verifica e contraddittori intermedi
- rispetto dei tempi di espletamento dell'incarico e le azioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche
- definizione dei flussi delle attività;

<b>B.2) Risorse strumentali impiegate per rilievi e sondaggi specialistici</b>	punteggio max: <b>15 punti</b>
--	-----------------------------------

Il concorrente dovrà illustrare in relazione la propria proposta fornendo informazioni relative a:

1. modalità ed esecuzione di prove ed indagini di qualsiasi tipo e rilievi e relativa strumentazione. Per dette prove e indagini) inerenti il piano della conoscenza si chiede di specificare le modalità con cui si intendono svolgere.
2. risorse strumentali per rilievi, sondaggi e indagini specialistiche previste che il concorrente si impegna ad utilizzare in caso di aggiudicazione.

#### Criteri motivazionali

Il giudizio sarà formulato valutandole risorse strumentali con particolare attenzione a quelle che possono costituire un valore aggiunto alla qualità del servizio offerto, con particolare riguardo alla presenza di elementi innovativi messi a disposizione per lo svolgimento della prestazione, che conferiscano miglioramento della qualità ed efficientamento nelle operazioni previste; per tali risorse dovrà essere data evidenza di come influiscano sulle modalità di espletamento del servizio e sulla qualità della progettazione. Si precisa che la strumentazione indicata dovrà essere obbligatoriamente utilizzata per lo svolgimento del servizio a base di gara.

<b>B.3) Modalità e strumenti a supporto delle attività partecipative e comunicative</b>	punteggio max: <b>5 punti</b>
---	----------------------------------

Il concorrente dovrà illustrare in relazione la propria proposta fornendo informazioni relative a:

1. tipologia di rappresentazione del progetto al fine di massimizzare la comunicazione e la diffusione agli stakeholder

#### Criteri motivazionali

Il giudizio sarà formulato sulla base:

- della modalità in cui si intende svolgere la prestazione relativa alla fase di informazione e coinvolgimento della cittadinanza.

**C) RISORSE PROFESSIONALI ASSEGNATE SPECIFICHE E ADEGUATEZZA  
DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE**

punteggio max:  
**8 punti**

Il concorrente dovrà illustrare in relazione la propria proposta fornendo informazioni relative a:

1. le professionalità che intende mettere in campo per il raggiungimento di elevati standard di qualità nella progettazione oggetto del servizio. Le professionalità e il gruppo di lavoro offerto dal concorrente devono essere significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico.

Criteri motivazionali:

Sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso ed esaustivo, e soprattutto più pertinente, le risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, tenendo conto dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione

Inoltre, saranno valutate positivamente le proposte che comprenderanno anche ulteriori figure, quali ad esempio:

- tecnici responsabili di prestazioni specialistiche aggiuntive, diverse da quelle indicate all'art. 2 del capitolato, ritenute utili e attinenti rispetto al servizio da espletare;
- della presenza di tecnici specialisti nella valutazione di criteri ambientali minimi (CAM);
- della presenza di tecnici specialisti responsabili dell'applicazione del principio del DNSH e della redazione della Verifica Climatica con esperienze consolidate in materia

Documentazione da presentare:

- RELAZIONE DESCRITTIVA, composta da un numero massimo di **4 facciate**;
- ALLEGATO a supporto di quanto indicato in relazione, contenente schemi, curricula, o quanto altro ritenuto utile a dimostrazione di quanto indicato in relazione, ordinatamente richiamati nella relazione stessa, di massimo **2 facciate**.

**D) CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE PER LA PARITÀ DI  
GENERE ALL'INTERNO DELLE ORGANIZZAZIONI (UNI/PdR 125) o  
equivalente (in caso di operatore economico con sede in altro Stato)**

punteggio max:  
**2 punti**

Il punteggio verrà attribuito alle imprese che abbiano ottenuto il possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del Codice delle Pari Opportunità tra uomo e donna (D.Lgs. n. 198/2006 e ss. mm. ii.)

**E) CERTIFICAZIONE RESPONSABILITÀ SOCIALE ED ETICA SA8000 o  
equivalente**

punteggio max:  
**2 punti**

Il punteggio verrà attribuito alle imprese che abbiano ottenuto il possesso della certificazione SA8000 o equivalente in materia di responsabilità etica e sociale.

## 16. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 (tre) membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini dell'eventuale verifica dell'anomalia delle offerte.

## 17. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"

Il concorrente, relativamente ai criteri di valutazione qualitativi indicati nella tabella di cui al punto 15, dovrà presentare nell'offerta tecnica, per ciascun criterio di valutazione, le relazioni indicate allo stesso punto 15 secondo i contenuti e le modalità ivi indicate.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana, o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

## 18. CONTENUTO DELLA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA"

L'offerta economica deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) *ribasso percentuale offerto, sulla quota del corrispettivo soggetta a ribasso (pari al 35%).*

Verranno prese in considerazione fino a 2 cifre decimali;

## 19. METODO DI ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE E CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Ai fini della definizione dei punteggi, ciascun commissario attribuirà, discrezionalmente e a suo insindacabile giudizio, in base all'esame della documentazione fornita, per ciascun elemento oggetto della valutazione di tipo discrezionale della documentazione presentata, un coefficiente variabile da zero a uno sulla base della seguente scala di valutazione:

COEFFICIENTE	VALUTAZIONE	NOTE (descrizione sintetica della valutazione)
0,0	Totalmente inadeguato	Trattazione del tutto assente o che non consente alcuna valutazione del sub-criterio
0,2	Molto scarso	La proposta si presenta molto carente e non valutabile sia per forma che per contenuti
0,3	Gravemente insufficiente	La proposta presentata risulta lacunosa e poco attinente a quanto richiesto
0,5	Insufficiente	La proposta presentata risponde in maniera non sufficiente al criterio motivazionale in esame
0,6	Sufficiente	La proposta risponde in maniera sufficiente, seppure con contenuti minimi, al criterio motivazionale in esame
0,7	Discreto	La proposta risponde in maniera discretamente soddisfacente e abbastanza appropriata al criterio motivazionale in esame
0,8	Molto buono	La proposta risponde in maniera più che soddisfacente, articolata e appropriata al criterio motivazionale in esame
0,9	Ottimo	La proposta risponde in modo pienamente conforme alle aspettative, risultando molto completa, approfondita ed adeguata al criterio motivazionale in esame
1,0	Eccellente	La proposta risulta altamente esaustiva ed organica e risponde in modo assolutamente conforme e ricco di elementi anche originali al criterio motivazionale in esame

Qualora non ritenga di procedere all'unanimità, la commissione individua il coefficiente da attribuire calcolando la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari.

Si precisa quanto segue: qualora per uno o più dei suddetti elementi di valutazione qualitativa le soluzioni proposte dai concorrenti siano valutate di non interesse e/o peggiorative dalla Commissione Giudicatrice e pertanto non accettabili, si procederà ad assegnare, anche per tali elementi, un coefficiente pari a 0 (zero); in tal caso il concorrente, qualora risulti aggiudicatario, dovrà eseguire le prestazioni come previste dal Capitolato tecnico nella parte relativa, e non come indicato in dette proposte ritenute di non interesse/non accettabili. A tal fine la Commissione Giudicatrice ne darà apposita indicazione nell'ambito dei propri lavori.

Per i criteri tabellari, verranno assegnati i relativi punteggi nel caso il concorrente attesti il possesso della certificazione richiesta o equivalente; in assenza di detta dichiarazione verrà assegnato il punteggio pari a 0 (zero).

Il punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica sarà dato dalla seguente formula:

$$Pt(a) = \sum [W_i * V(a)_i] + \sum Pct$$

dove:

- $Pt(a)$  = Punteggio Tecnico Preliminare;
- $n$  = Numero totale degli elementi qualitativi;
- $W_i$  = Peso o punteggio attribuito all'elemento (i);
- $V(a)_i$  = Coefficiente, variabile tra zero e uno, della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento (i);
- $\sum Pct$  = sommatoria del punteggio ottenuto rispetto agli elementi tabellari D, E.

## 20. RIPARAMETRAZIONE

Al fine di mantenere inalterato il rapporto prezzo/qualità, si procederà alla riparametrazione del punteggio tecnico totale preliminare al fine di assegnare ad almeno un concorrente il punteggio max assegnabile all'offerta tecnica; pertanto, il punteggio tecnico definitivo verrà attribuito effettuando la seguente procedura di riparametrazione dei "punteggi tecnici preliminari" ottenuti dai concorrenti, secondo la formula sottoindicata:

$$Pt(d) = Pt(a)_i / Pt(a)_{max} * 90$$

dove:

- $Pt(d)$  = Punteggio Tecnico Definitivo
- $Pt(a)_i$  = Punteggio Tecnico "preliminare" ottenuto dal concorrente iesimo
- $Pt(a)_{max}$  = Punteggio Tecnico "preliminare" massimo ottenuto dai concorrenti
- 90 = punteggio massimo assegnabile all'offerta tecnica

Si precisa quanto segue:

- qualora uno o più concorrenti abbiano già raggiunto il punteggio massimo assegnabile all'offerta tecnica, non si procederà alla suddetta procedura di riparametrazione e pertanto il "punteggio tecnico preliminare" sarà quindi da intendersi quale "punteggio tecnico definitivo";
- in presenza di un'unica offerta ammessa non si procederà ad alcuna riparametrazione, fermo restando che ci si riserva di procedere alla verifica inerente la congruità dell'offerta complessivamente presentata.

## 21. SOGLIA DI SBARRAMENTO AL PUNTEGGIO TECNICO

Ai sensi dell'art. 108 c. 7 del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento, pertanto i concorrenti saranno ammessi alla fase relativa all'apertura delle offerte economiche solo qualora per gli elementi di valutazione qualitativi dell'offerta tecnica, abbiano raggiunto un punteggio tecnico complessivo non inferiore a punti 50 sui 90 massimi assegnabili, prima di procedere con l'istituto della riparametrazione.

## 22. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

All'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula non lineare prevista dall'art. 2-bis dell'Allegato I.13 al Codice:

- Se  $R_i < R_{med}$  allora  $PE_i = (R_i/R_{med})^\alpha \cdot X$
- Se  $R_i > R_{med}$  allora  $PE_i = X$

dove:

- $PE_i$  = punteggio economico provvisorio dell'operatore economico i-esimo;
- $R_i$  = ribasso offerto dall'operatore economico i-esimo;
- $R_{med}$  = media ribassi offerti;
- $\alpha$  = coefficiente pari a 0,2;
- $X$  = punteggio offerta economica, con valore massimo pari a 10.

## 23. METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI COMPLESSIVI

Il punteggio complessivo finale sarà individuato come di seguito:

$$P_i = PT_i + PE_i$$

dove:

- $P_i$  = punteggio finale attribuito al concorrente i-esimo;
- $PT(d)_i$  = punteggio tecnico definitivo, attribuito all'offerta tecnica del concorrente i-esimo a valle della eventuale riparametrazione;
- $PE_i$  = punteggio economico attribuito all'offerta economica del concorrente i-esimo;

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

## 24. CLAUSOLE SOCIALI

Alla presente procedura, co-finanziata dall'Unione Europea nell'ambito del Programma Nazionale PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027, si applica l'articolo 47, comma 4, del D.L. 77/2021 conv. L. 108/2021. Pertanto, è prevista la clausola sociale di pari opportunità generazionali e di genere di seguito dettagliata, la cui accettazione è dichiarata dall'aggiudicatario in sede di offerta:

- l'aggiudicatario si impegna ad assicurare una quota pari al 30% di occupazione giovanile e una quota pari al 30% di occupazione femminile delle eventuali assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone

con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del programma), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309 e delle linee guida adottate ai sensi dell'articolo 1, comma 8, dell'allegato II.3 al D. Lgs 36/2023.

## 25. TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il tempo di presentazione delle offerte è fissato in 45 giorni dalla data di trasmissione del bando alla Guue, ai sensi dell'art. 92, co. 1 del D. lgs. n. 36/2023.