

Dipartimento Lavori Pubblici Verde e Mobilità

Proposta N.: **DG/PRO/2024/83**

OGGETTO: APPROVAZIONE DI UNO SCHEMA DI PATTO DI COLLABORAZIONE , PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI VOLTI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO PEDONALE ED AL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA STRADALE IN VIA CASTIGLIONE - TRATTO COMPRESO TRA IL CIV. 115 E L'INTERSEZIONE CON VIA PUTTI (ROTATORIA), IN BOLOGNA.

LA GIUNTA

Premesso che:

l'art. 118, comma 4, della Costituzione nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;

il Comune di Bologna, in accoglimento di tale principio, ha approvato, con Deliberazione di Consiglio Comunale DC/PRO/2022/90 Repertorio DC/2022/89 P.G. n. 769201/2022, apposito Regolamento che disciplina la collaborazione, tra soggetti civici e Amministrazione, per la cura e per la rigenerazione dei beni comuni urbani e lo svolgimento di attività di interesse generale (di seguito Regolamento).

Considerato che:

a seguito degli incontri di co-progettazione svolti con gli uffici comunali competenti, la Soc. Futura Costruzioni S.r.l. (di seguito il Proponente) ha inviato all' Amministrazione una proposta di collaborazione recante P.G. n. 157363/2024, per " l' Attuazione di interventi volti alla riqualificazione del percorso pedonale ed al miglioramento delle condizioni di sicurezza stradale in via Castiglione - tratto compreso tra il civ. 115 e l'intersezione con via Putti (rotatoria)";

l'intervento consiste nell'arretramento del muro di confine all'interno della proprietà privata sia su via Putti che su via Castiglione, per consentire la costruzione di un marciapiede pubblico di dimensioni idonee (larghezza metri 1,50 compresi di cordoli perimetrali) al transito dei pedoni;

la progettazione e realizzazione dell'intervento sarà a cura e spese del Proponente, ivi incluse le spese tecniche, burocratiche ed amministrative relativamente ai frazionamenti catastali;

il Proponente si impegna a cedere, a titolo gratuito, al Comune di Bologna le aree private, di sua proprietà, necessarie a realizzare il marciapiede (larghezza 1,50 metri) ;

il Comune di Bologna si impegna a realizzare il tratto di marciapiede a completamento del percorso esistente;

valutata la riconducibilità dell'intervento proposto nell'ambito di applicazione del Regolamento, l' Ufficio di Coordinamento di Cittadinanza Attiva ha provveduto a pubblicare una "news" sul proprio sito web - all'interno della rete civica del Comune di Bologna - volta ad informare la cittadinanza sul contenuto della proposta ed al contempo ricevere eventuali manifestazioni di interesse volte ad ampliare l'intervento proposto e/o suggerimenti utili in merito;

a seguito del periodo di pubblicazione (per la durata di 15 giorni con decorrenza 15/01/2024) non sono pervenute osservazioni ovvero diverse proposte nel merito;

la proposta è stata inviata per opportuna conoscenza al Presidente del Quartiere Santo Stefano;

la proposta rientra, pertanto, pienamente nel novero delle iniziative meritevoli del sostegno dell' Amministrazione comunale per la loro realizzazione.

Precisato che:

tutte le attività, inerenti il rapporto tra il Proponente e l' Amministrazione comunale, sono svolte a titolo spontaneo, volontario e gratuito.

Dato atto che:

l'occupazione del suolo pubblico, afferente il presente Patto, alle condizioni del medesimo e nei limiti temporali concordati, è a titolo gratuito, secondo quanto previsto dall' art. 69 comma 1 del "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale" approvato con Delibera di Consiglio DC/PRO/2021/33 Rep. DC/2021/27 , P.G. n. 146397/2021, e ss.mm.ii. e dall'art. 17 del "Regolamento sulle forme di collaborazione tra i soggetti civici e Amministrazione per lo svolgimento di attività di interesse generale e per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani" approvato con Delibera di Consiglio DC/PRO/2022/90 Repertorio DC/2022/89 P.G. n. 769201/2022, in quanto iniziativa realizzata in collaborazione con il Comune di Bologna per finalità di interesse generale.

Rilevato che il contenuto della presente deliberazione comporta riflessi diretti sul patrimonio dell'Ente , in riferimento all'acquisizione delle aree cedute, a titolo gratuito, dal Proponente e che successivamente alla realizzazione dell'opera il Settore Patrimonio provvederà, se e quando necessario, alla regolarizzazione contabile ed allo aggiornamento dello Stato Patrimoniale.

Rilevato che il contenuto della presente deliberazione comporta riflessi diretti sul bilancio di previsione dell'Ente, in termini di maggiori spese, in riferimento alla realizzazione del tratto di marciapiede a completamento del percorso esistente, come specificato nel seguente quadro economico.

Preso atto che il quadro economico dei lavori da realizzare a carico del Comune di Bologna risulta essere il seguente:

Lavori a corpo	euro 110.737,71
Oneri per la sicurezza	euro 4.016,39
Totale lavori	euro 114.754,10
Oneri fiscali 22%	euro 25.245,90
Importo totale	euro 140.000,00

Pertanto si intende procedere all'approvazione dei lavori sopra indicati per un importo di euro 140.000,00 al cui finanziamento si provvederà mediante le risorse disponibili sul Bilancio 2024 al Capitolo U74250-250 c/vendita.

Preso atto che :

l' Arch. Corsano Annibaldi Benedetta della U.I. Manutenzione Strade e Verde - Settore Gestione Bene Pubblico è stato individuato quale Responsabile del Procedimento di cui trattasi ai sensi dell' art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

con successiva determinazione dirigenziale si provvederà all'aggiudicazione dei lavori e agli impegni contabili.

Informato il Settore Patrimonio

Preso atto, ai sensi dell'art. 49 , comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 , così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici Verde e Mobilità .

Dato inoltre atto che, ai sensi dell'art. 49 , comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 , così come modificato dal D.L. 174/2012, si richiede e prende atto del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dei Servizi Finanziari.

Su proposta del Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità.

A voti unanimi e palesi

DELIBERA

1. DI APPROVARE lo schema del Patto di Collaborazione fra il Comune di Bologna - Dipartimento Lavori Pubblici Verde e Mobilità e la Soc. Futura Costruzioni Srl e relativi allegati ("Planimetria di progetto" e "Sezioni muro ante e post"), quali parte integrante e sostanziale del presente atto, per " l' attuazione di interventi volti alla riqualificazione del percorso pedonale ed al miglioramento delle condizioni di sicurezza stradale in via Castiglione - tratto compreso tra il civ. 115 e l'intersezione con via Putti (rotatoria)" .

Infine , con votazione separata, all'unanimità

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di consentire l'immediato avvio delle procedure di aggiudicazione e l'esecuzione dei lavori.

La Segretaria Generale
Maria Riva

Il Sindaco
Matteo Lepore

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e
s.m.i. -