

Cultura e Creatività

Proposta N.: DD/PRO/2026/11952

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DELLA CASA DELLA MUSICA - EX MERCATO SAN DONATO - E PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI AD ATTIVITÀ CULTURALI E SOCIALI A FAVORE DELLA CITTADINANZA - NELL'AMBITO PROGRAMMA NAZIONALE "METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD" 2021-2027, PROGETTO: "NUOVA CASA DELLA MUSICA - VIA TARTINI 3", CODICE LOCALE: BO4.4.11.1.G.1, CUP: F39I26001330007



**Cofinanziato
dall'Unione europea**



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e sviluppo regionale

Programma Nazionale "Metro Plus E Citta' Medie Sud" 2021-2027

Progetto: "NUOVA CASA DELLA MUSICA - VIA TARTINI 3"

Codice Locale: BO4.4.11.1.G.1 "Piazza aperta: Contributi per attività culturali e sociali gratuite"

CUP: F39I26001330007

LA DIRETTRICE

Premesso che:

- il DUP 2026-2028, approvato dal Consiglio Comunale con delibera P.G. N.: 951109/2025, all'obiettivo strategico di mandato "Equità, inclusione sociale e territoriale", riconosce il valore intrinseco e la centralità della cultura e della creatività, nonché il loro forte impatto in termini economici e sociali per la città di Bologna e il loro ruolo centrale nei processi di rigenerazione urbana;

- il Settore Cultura e Creatività, in particolare, ha tra i propri obiettivi quello di valorizzare e sostenere il sistema culturale cittadino costituito da una molteplicità di istituzioni, imprese, associazioni e operatori culturali che hanno contribuito a connotare positivamente la città, distinguendo Bologna come centro culturale a livello nazionale e internazionale;

- Bologna, città creativa della musica UNESCO dal 2006, vanta una straordinaria tradizione e continuità nell'attività musicale, rappresentando un unicum in termini di produzione culturale, occupazione nelle industrie culturali e creative, capillarità di una cultura musicale diffusa e partecipata. La città è caratterizzata da un sistema culturale integrato che mette in relazione soggetti pubblici e privati, terzo settore e imprese, per sostenere crescita e capacità di collaborazione anche in una logica di welfare culturale, nonché dalle strategie e processi di rigenerazione urbana a base artistica, culturale e creativa presenti sul territorio;

- L'Amministrazione comunale, tramite il Settore Cultura e Creatività, contribuisce alla rigenerazione urbana della città anche attraverso l'inserimento in immobili di sua proprietà di attività legate alla cultura, all'arte e alla creatività, intese come acceleratori di sviluppo ed elementi fondanti per il contrasto al degrado, l'inclusione sociale e il benessere di zona e di comunità, nonché per lo sviluppo di condizioni socio economiche migliori con particolare riferimento alle fasce giovanili e alle aree periferiche della città;

Premesso inoltre che:

- L'Amministrazione comunale si è dotata dal 1 gennaio 2023 di un "Regolamento generale sulle forme di collaborazione tra soggetti civici e Amministrazione per la cura dei beni comuni urbani e lo svolgimento di attività di interesse generale", approvato con atto P.G. n. 769201/2022;

- il nuovo "Regolamento generale sulle forme di collaborazione tra soggetti civici e Amministrazione per la cura dei beni comuni urbani e lo svolgimento di attività di interesse generale" attua i contenuti della riforma del Terzo Settore nella più ampia cornice partecipativa delineata dallo Statuto comunale e nel più ampio contesto dell'amministrazione condivisa; all'interno di tale Regolamento ha ruolo centrale la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, che rappresentano una modalità per lo svolgimento di attività di interesse generale caratterizzata dal protagonismo attivo dei cittadini e delle cittadine;

- con atto di orientamento P.G. n. 623694/2026 la Giunta comunale, nella seduta del 28/07/2026 ha destinato l'immobile detto Casa della Musica - ex mercato San Donato, che verrà assegnato al Settore Cultura e Creatività al termine dei lavori di riqualificazione, alla concessione in comodato d'uso gratuito a soggetti del Terzo Settore che operano stabilmente in ambito culturale, artistico e creativo al fine di sostenere la crescita del settore culturale e creativo cittadino;

- con il medesimo atto la Giunta ha approvato le linee essenziali per l'approvazione di un avviso pubblico per la concessione in comodato gratuito del suddetto immobile di proprietà comunale dando altresì mandato alla Direttrice del Settore Cultura e Creatività di procedere all'adozione degli atti necessari a dare attuazione degli orientamenti assunti;

Dato atto che:

- con delibera di Giunta del Comune di Bologna P.G. n. 587047/2026 del 14.07.2026, è stato approvato il quinto e ultimo aggiornamento del Piano Operativo di Bologna, versione del 14 luglio 2026, riferito al PN Metro Plus e città medie sud 2021 - 2027 che contiene i progetti da realizzare nell'ambito del citato Programma, per un importo complessivo di € 148.209.972,10, dei quali € 126.458.894,21 corrispondenti alla quota netta ed € 21.751.077,89 relativi all'importo di flessibilità

- il Piano Operativo di Bologna ed i progetti in esso contenuti sono stati oggetto di valutazione positiva da parte dell'Autorità di Gestione del PN Metro Plus e città medie sud 2021 - 2027 rispetto alla loro coerenza con i contenuti e gli obiettivi del Programma di cui trattasi, che si è espressa con nota n. alct.AICT.REGISTRO UFFICIALE(U).0028690 del 12-10-2023, nota n. alct.AICT.REGISTRO UFFICIALE(U).0031106 del 03-11-2023 e Decreto DPC-U5-014/2024, con comunicazioni del 04/07/2025 e del 10/07/2025, con nota prot. DPCOE-0009213-P-30/04/2026 e in attesa di nota a seguito di trasmissione del Piano Operativo del 17/07/2026;

- tra i nuovi progetti programmati, grazie alla allocazione della flessibilità resasi disponibile e per favorire un incremento delle spese per l'anno 2026, all'interno della scheda progetto BO4.4.11.1.g - Azioni diffuse per l'inclusione sociale, figura l'intervento BO4.4.11.1.g.1, denominato "Piazza aperta: Contributi per attività culturali e sociali gratuite a favore della cittadinanza presso la "Casa della Musica", di importo pari a € 300.000,00 a valere sulla dotazione di flessibilità a disposizione;

- con propria comunicazione del 27.07.2026 il Responsabile dell'Organismo Intermedio ha richiesto alla Direttrice Settore Cultura, in quanto struttura responsabile e competente per l'attuazione del Progetto codice BO4.4.11.1.g.1, di trasmettere la relativa scheda dell'operazione, le pertinenti checklist di autocontrollo del beneficiario rispetto ai vincoli derivanti dal principio del DNSH e di fornire le informazioni necessarie per procedere con l'istruttoria per l'ammissione a finanziamento della citata operazione codice BO4.4.11.1.g.1;

- la Direttrice del Settore Cultura, in qualità di responsabile del progetto di cui trattasi, ha trasmesso all'OI in data 31.07.2026 la scheda operazione con la richiesta di ammettere a finanziamento il progetto.

- con determinazione dirigenziale DD/PRO/2026/11976, PG: 631071/2026 del 31/07/2026, l'Organismo intermedio del Programma PN Metro Plus e città medie sud 2021 - 2027, ha ammesso a finanziamento a valere sulla priorità 4, azione 4.11.1 del PN Metro Plus e città medie sud 2021 - 2027 il progetto a titolarità codice BO4.4.11.1.g.1 per un importo pari ad euro € 300.000,00;

Rilevato che il Settore Cultura e Creatività intende dunque procedere con l'approvazione, per le predette finalità, di un Avviso pubblico per la concessione in comodato d'uso gratuito della Casa della Musica - ex mercato San Donato - e per l'assegnazione di contributi finalizzati ad attività culturali e sociali a favore della cittadinanza, nell'ambito Programma Nazionale "Metro Plus E Citta' Medie Sud" 2021-2027, Progetto: "NUOVA CASA DELLA MUSICA - VIA TARTINI 3", Codice Locale: BO4.4.11.1.G.1 "Piazza aperta: Contributi per attività culturali e sociali gratuite", CUP: F39I26001330007;

Considerato che:

- all'Avviso pubblico potranno partecipare i soggetti indicati all'art. 3 dell'avviso, allegato quale parte integrante alla presente determinazione, cui si fa espresso rinvio;

- le richieste di concessione dell'immobile saranno valutate da una commissione nominata dalla Direttrice del Settore Cultura e Creatività sulla base dei criteri previsti all'art. 7 e di seguito enunciati:

- Curriculum del soggetto capofila e di tutti i partner (fino a 25 punti);
- Qualità del progetto di gestione e valorizzazione dello spazio, in relazione alla promozione della ricca e articolata scena musicale cittadina, anche in un'ottica di inclusione sociale, aggregazione giovanile, integrazione multiculturale, scambio e incontro intergenerazionale. (fino a 30 punti);
- Capacità del progetto di influenzare positivamente il contesto territoriale e ambientale, integrandosi con il sistema culturale cittadino; (fino a 15 punti);
- Sostenibilità economica del progetto (fino a 15 punti);
- Layout e allestimenti (fino a 15 punti);

- il punteggio massimo attribuibile è di n. 100 punti e il punteggio minimo per poter accedere all'assegnazione è di n. 60 punti; al termine delle procedure di valutazione da parte della commissione verrà redatta una graduatoria generale nella quale saranno riportati tutti i progetti presentati e dalla quale si attingerà in caso di rinuncia da parte del soggetto assegnatario;

- l'immobile verrà assegnato in comodato d'uso gratuito per una durata di n. 4 (quattro) anni a decorrere dall'effettivo avvio della progettualità presentata, che dipende dalla data di fine lavori, la convenzione può essere eventualmente rinnovata per un massimo di ulteriori quattro con atto espresso dell'Amministrazione;

Considerato inoltre che il soggetto selezionato potrà essere destinatario di un contributo per un importo massimo di 100.000,00 euro annui per la triennalità 2027-2029, per un totale complessivo di 300.000,00 euro, l'importo verrà stabilito in relazione al punteggio ottenuto e al bilancio complessivo del progetto a valere su fondi PN Metro plus 21-27;

Ritenuto pertanto opportuno approvare l'Avviso pubblico e la relativa modulistica allegata (da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto) per l'individuazione dell'assegnatario dell'immobile sopra richiamato;

Dato atto che della presente determinazione è stata data preventiva informazione all'Assessore Daniele Dal Pozzo;

Visti:

- gli art. 44 e 64 dello Statuto;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa:

1) Di approvare l'Avviso pubblico per la concessione in comodato d'uso gratuito della Casa della Musica - ex mercato San Donato - e per l'assegnazione di contributi finalizzati ad attività culturali e sociali a favore della cittadinanza e la relativa modulistica allegata, parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) Di dare atto che:

- tutte le domande, corredate dai rispettivi progetti, dovranno pervenire al Settore Cultura e Creatività del Comune di Bologna entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno mercoledì 30 settembre 2026**, attraverso la compilazione dell'apposito form online, disponibile al link: https://moduli.retecivica.lepida.it/ComuneBologna_CasadellaMusica

- il servizio è accessibile solo con credenziali SPID (maggiori informazioni alla pagina <https://www.spid.gov.it/cos-e-spid/come-attivare-spid/>) o CIE (maggiori informazioni alla pagina <https://www.cartaidentita.interno.gov.it/>).

- il presente avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio e sulla sezione "Amministrazione trasparente - Avvisi pubblici" del sito istituzionale dell'ente.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -