



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

DIPARTIMENTO PER LO SPORT

**AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025**

**ALLEGATO A.1  
SCHEDA TECNICA PROGETTO**

**TITOLO DEL PROGETTO** \_\_\_\_\_

**CUP** \_\_\_\_\_

**1. SOGGETTO PROPONENTE**

Ente locale	<i>Denominazione</i>
Responsabile del procedimento	<i>Nome Cognome</i>
Indirizzo sede Ente	<i>(Via/Piazza, civico, CAP, Località)</i>
Riferimenti utili per contatti	<i>Email</i>
	<i>Telefono del referente</i>

**2. TIPOLOGIA DI INTERVENTO**

- Recupero e/o completamento e/o adeguamento  
degli impianti sportivi esistenti, con destinazione ☐  
all'attività agonistica
- Nuova costruzione ☐
- Demolizione edilizia con ricostruzione *in situ* ☐
- Demolizione edilizia con ricostruzione in altro *situ* ☐

**3. CENTRO SPORTIVO BENEFICIARIO**

**CENTRO CON FINALITA' AGONISTICHE** ☐

Codice CONI (se esistente)	Discipline praticate	Numero utenti
.....	.....	.....

**4. DENOMINAZIONE CENTRO SPORTIVO BENEFICIARIO**

\_\_\_\_\_

**5. DESCRIZIONE AREA DI INTERVENTO**

\_\_\_\_\_



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

DIPARTIMENTO PER LO SPORT

**5.1 – Localizzazione e inquadramento urbanistico, con evidenza del sistema di viabilità e di accesso all’area– max 1 pagina**

--

**5.2 – Caratteristiche geologiche e/o geofisiche, storiche, paesaggistiche e ambientali dell’area su cui realizzare l’intervento ivi incluse le analisi degli aspetti idraulici, idrogeologici, desunti dalle cartografie disponibili o da interventi già realizzati – max 2 pagine**

--

**5.3 – Descrizione delle dimensioni dell’area, degli indici urbanistici vigenti e verifica dei vincoli ambientali, storici, archeologici, paesaggistici interferenti sulle aree e/o sugli immobili interessati dall’intervento – max 2 pagine**

--

**6. DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO**

**7.1 – Caratteristiche dell’intervento con particolare riferimento al piano di recupero e riciclo dei materiali – max 2 pagine**

--

**7. OBIETTIVI DELL’INTERVENTO**

**7.1 – Descrizione delle finalità che si intende perseguire con la proposta alla luce delle indicazioni contenute nell’avviso pubblico – max 3 pagine**

--

**8. QUADRO ESIGENZIALE**

**8.1 – Descrizione dei fabbisogni che si intende soddisfare con la proposta candidata (fornire un elenco esaustivo di tutti gli spazi con relative caratteristiche relazionali e dimensionali, mq complessivi da realizzare/riqualificare con riferimento al rispetto della normativa CONI e delle federazioni Sportive – max 4 pagine**



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

DIPARTIMENTO PER LO SPORT

--

## 9. GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO

9.1 – Descrivere come il Comune intende gestire l'impianto ovvero fare una eventuale procedura di affidamento per la gestione/concessione. In questo caso indicare quali sono le ASD/SSD del territorio con possibili interessi nella gestione. In caso l'impianto sia già in gestione/concessione, allegare l'atto di concessione, che deve essere regolarmente registrato secondo la normativa vigente, indicando la durata della concessione e il soggetto concessionario - max 3 pagine

--

## 10. RELAZIONE DESCRITTIVA SULLA IPOTESI DI MODALITÀ DI GESTIONE DELL'IMPIANTO

10.1 – Descrivere come il progetto da realizzare evidenzia anche gli effetti di miglioramento del tessuto sociale di riferimento, al fine di garantirne una maggiore e certa fruibilità nell'arco dell'intera giornata, con attività indirizzate al mondo della scuola, di promozione dei valori delle pari opportunità, di favorire la diffusione dei principi di non discriminazione, inclusione sociale, partecipazione dei soggetti disabili, delle minoranze etniche e di altri gruppi socialmente vulnerabili – max 3 pagine

--

## 11. STIMA DEI COSTI DI GESTIONE E MANUTENZIONE

11.1 – Descrivere la sostenibilità dei costi di gestione e la manutenzione dell'impianto su base annua, a seguito dell'intervento proposto e relativa sostenibilità – max 3 pagine

--

## 10. QUADRO ECONOMICO

<i>Tipologia di Costo</i>	<i>IMPORTO</i>
A) Lavori	
Edili	



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

DIPARTIMENTO PER LO SPORT

Strutture	
Impianti	
Demolizioni	
B) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45, comma 2, del d.lgs, n. 36/2023	
C) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo	
D) Imprevisti	
E) Pubblicità	
F) Altri costi (IVA,, etc)	
<b>TOTALE</b>	

## 12. FINANZIAMENTO

<b><i>FONTE</i></b>		<b><i>IMPORTO</i></b>
Risorse Pubbliche	Risorse AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025	
	Compartecipazione	
<b>TOTALE</b>		

## 13. METODO DEL CALCOLO DEI COSTI

13.1 – Descrizione del costo a mq ipotizzato, dimostrando la sostenibilità alla luce di realizzazione di interventi analoghi o ipotizzando la tipologia di intervento con i relativi parametri economici applicati – max 2 pagine

--

## 14. INDICATORI ANTE OPERAM E POST OPERAM (ipotesi progettuale)

<b><i>Indicatori previsionali di progetto</i></b>	<b><i>Ante operam</i></b>	<b><i>Post operam</i></b>
Classe energetica		
Superficie lorda riqualificata		
Superficie edificata riqualificata		
N. utenti beneficiari del centro		

- Se nuova costruzione gli indicatori dovranno essere riportati solo nel post operam

Documentazione da allegare, a pena di esclusione dalla presente procedura:

- Foto/video aerea dell'area oggetto di intervento georeferenziata;
- Carta Tecnica Regionale georeferenziata, con individuazione area oggetto di intervento;



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

DIPARTIMENTO PER LO SPORT

- Mappa catastale georeferenziata, con individuazione area
- Visura catastale dell'area oggetto di intervento;
- Titolo di proprietà o documentazione probante il titolo di proprietà;
- Certificato di destinazione urbanistica dell'area oggetto d'intervento;
- Estratti strumenti urbanistici vigenti comunali e sovracomunali e relativa normativa con riferimento all'area oggetto d'intervento;
- Dichiarazione prospetto vincoli (es. ambientali, storici, archeologici, paesaggistici) interferenti sull'area e sugli edifici interessati dall'intervento, secondo il modello "*Asseverazione prospetto vincoli*" riportato in calce;
- Rilievo reti infrastrutturali (sottoservizi) interferenti sull'area interessata dall'intervento (es. acquedotti, fognature, elettrodotti, reti telefoniche, metanodotti, ecc.);
- Rilievo plano-altimetrico dell'area oggetto di intervento georeferenziato
- Rilievo dei fabbricati esistenti oggetto di demolizione;
- Calcolo superfici e cubatura dei fabbricati oggetto di demolizione;
- Relazione geologica preliminare ed eventuali indagini geognostiche;

Luogo e data

Da firmare digitalmente



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

DIPARTIMENTO PER LO SPORT

**ASSEVERAZIONE PROSPETTO VINCOLI**

(art. 47 d.P.R. n. 445/2000)

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamate dall'art. 76 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

**Titolo Intervento:**

**CUP:**

**Localizzazione:**

**Dati catastali area:**

Il/La sottoscritto/a ..... Codice fiscale  
..... residente in  
..... Via ..... in qualità di  
RUP dell'intervento ....., candidato dall'ente locale  
....., consapevole sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni  
mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

**ASSEVERA**

sotto la propria personale responsabilità che:

- l'area interessata dal suddetto intervento è caratterizzata dalla seguente situazione urbanistica e vincolistica:

	Presente	Assente
<b>Regime Vincolistico:</b>		
Vincolo ambientale e paesaggistico del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490, Titolo II		
Vincolo archeologico – decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, parte I e II		
Vincolo parco		
Vincolo idrogeologico		
Vincolo aeroportuale		
Servitù militari di cui alla legge 24 dicembre 1976, n. 898		
Vincolo da Elettrodotti		
Vincolo da Usi Civici		
Vincolo Protezione Telecomunicazioni		
<b>Fasce di rispetto:</b>		
Cimiteriale		
Stradale		
Autostradale		
Ferroviaria		



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

DIPARTIMENTO PER LO SPORT

Pozzi		
Limiti dovuti alle disposizioni in materia di inquinamento acustico:		
Impatto acustico ambientale ai sensi della legge 26 ottobre 1995, n. 447		
Valutazione previsionale del clima acustico ai sensi della legge 26 ottobre 1995, n. 447		
Altri Eventuali Vincoli		

- gli edifici oggetto di demolizione sono caratterizzati dalla seguente situazione vincolistica:

	Presente	Assente
<b>Regime Vincolistico:</b>		
Vincolo monumentale ai sensi del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490, Titolo I		
Vincolo beni culturali – art. 12, comma 1, decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		

Inoltre, il sottoscritto si impegna, qualora richiesto, a fornire, entro 15 giorni dalla richiesta, tutti gli elaborati cartografici e documentali utili a supportare l'asseverazione resa ai sensi dall'art. 76 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

**Luogo e Data**

**Il RUP**