

Quartiere San Donato - San Vitale

Proposta N.: **DD/PRO/2025/7793**

OGGETTO: INTEGRAZIONE DELL'ACCERTAMENTO DI ENTRATA PER CANONE RELATIVO ALLA CONVENZIONE FRA COMUNE DI BOLOGNA QUARTIERE SAN DONATO-SAN VITALE E LA COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO ONLUS PER L'UTILIZZO DI LOCALI IN DISPONIBILITA' DEL QUARTIERE SAN DONATO- SAN VITALE, SITI A BOLOGNA IN VIA LIBIA 53 - ANNO 2025.

Importo: 43,49

LA DIRETTRICE

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/81, DC/PRO/2023/81, P.G. n. 843435/2023 del 19/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, sezione strategica e sezione operativa;
- con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/87, DC/PRO/2023/77, P.G. n. 847808/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2024 - 2026;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/295, DG/PRO/2023/298, P.G. n. 849010/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;
- con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/301, DG/PRO/2023/357, P.G. n. 849024/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021;
- con Deliberazione del Consiglio del Quartiere San Donato-San Vitale O.d.G. n. 32/2023 P.G. n. 786838/2023, è stato approvato il documento Programma Obiettivo del Quartiere San Donato-San Vitale per il triennio 2024-2026;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale DD/PRO/2023/5453 - P.G. n. 226723/2023 si assegnavano i locali di proprietà comunale siti a Bologna in Via Libia n. 53 identificati al Catasto Fabbricati di Bologna al foglio 193, particella 68, sub 4 (Cod. Inv. B48 parte) sede del Servizio psicomotorio territoriale "La Casa sull'Albero";
- con Determinazione Dirigenziale DD/PRO/2023/8700 - P.G. n. 380915/2023 si approvava lo schema di convenzione (Contratto n. 617/2023 e Repertorio n. 8072/2023) tra il Quartiere San Donato-San Vitale e la Cooperativa Sociale Quadrifoglio Onlus con decorrenza dal 03.05.2023, per un periodo di anni 4 (quattro);

- al punto "7. *Canone di concessione*" dello schema di convenzione veniva definito un abbattimento dell'80% sul valore locativo di riferimento annuale calcolato in euro 19.036,50.=, pertanto il canone annuo risultava essere pari ad euro 3.807,30.= da aggiornare di anno in anno sulla base dell'indice di rivalutazione ISTAT del mese di riferimento;
- con Determinazione Dirigenziale DD/PRO/2025/559 - P.G. n. 39391/2025, si accertava per l'anno 2025 una entrata di euro 3.837,76.= costituendo l'accertamento n. 625000590;
- dopo aver applicato l'indice di rivalutazione ISTAT del mese di Aprile 2025 l'importo del canone annuo ammonta ad euro 3.903,00.=;

Rilevato pertanto che:

- sulla base del canone annuo attualmente in essere, l'entrata per il periodo Gennaio - Dicembre 2025, risulta essere pari ad euro 3.881,25.= corrispondente a quanto dovrà corrispondere la Cooperativa Sociale Quadrifoglio Onlus per l'assegnazione in concessione locali di proprietà comunale siti a Bologna in Via Libia n. 53 identificati al catasto fabbricati di Bologna al foglio 193, particella 68, sub 4 (Cod. Inv. B48 parte) sede del Servizio psicomotorio territoriale "La Casa sull'Albero";
- è necessario integrare l'accertamento n. 625000590 per euro 43,49.= portandolo da euro 3.837,76.= a euro 3.881,25.=;

Visti:

- il D.Lgs 267/2000;
- gli artt. 44 e 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 147 - bis comma 1 del D.Lgs n.267 del 18/08/2000;
- l'Ordinanza P.G. n. 895915/2024 "Attribuzione degli incarichi dirigenziali e delle deleghe sindacali" di cui alla circolare n. 75/2024 P.G. n. 899884/2024 della Direzione Generale;

DETERMINA

per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di accertare l'entrata di euro 43,49.= integrando l'accertamento n. 625000590, portandolo da euro 3.837,76.= a euro 3.881,25.=, per il periodo Gennaio - Dicembre 2025, al Capitolo E33885-020 "Quartiere San Donato-San Vitale: Proventi dei canoni di immobili concessi alle L.F.A." del PEG Bilancio 2025 Conto Finanziario E301030202 - Locazione di altri beni immobili.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -