

Edilizia Pubblica

Proposta N.: **DD/PRO/2025/6858**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA IN AUMENTO CON NUOVI PREZZI (DA NP9 A NP32) PER MAGGIORI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 RELATIVA ALL'INTERVENTO DI "RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CASA DEL CUSTODE AD USO MENSA NELLA SCUOLA PRIMARIA FORTUZZI, VIALE GIURINI 2, BOLOGNA" (COD. INT. 6780) FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR, DALL'UNIONE EUROPEA, NEXTGENERATION EU, MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.2 "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE". IMPEGNO DI SPESA DI EURO 59.067,82. RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

Importo: 59.067,82
CIG: A00C3FDCE1
CUP: F35E22000580006
Codice intervento programma: 6780
CUI: L01232710374202300008

FUTURA  **LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INNOVANDO LA SCUOLA PER IL FUTURO

PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Missione 4 “Istruzione e Ricerca”

Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università”

Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”
finanziato NextGeneration EU

LA DIRETTRICE

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell’Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al

bilancio generale dell'Unione;

-il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;

-il Regolamento (UE) 2021/2412 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

-la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";

-il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

-il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

-il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

-il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";

-il decreto MEF 6 agosto 2021, "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione";

-il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

-il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

-il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;

-le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.

Richiamati inoltre:

-l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

-i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

-gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

-per target (obiettivi) i risultati quantitativi;

-per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto che:

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del

Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione; il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

le 6 missioni sono rispettivamente:

Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;

Missione 4: istruzione e ricerca;

Missione 5: inclusione e coesione;

Missione 6: salute.

Premesso che

nell'ambito della Missione 4, si colloca la Componente M4 C1 in cui trova spazio l'Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", dell'intervento di ristrutturazione dell'ex casa del custode ad uso mensa nella scuola primaria Fortuzzi, viale Giurini 2, Bologna, (CUP F35E22000580006) il cui obiettivo è quello di migliorare l'offerta educativa fin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

per l'attuazione del sopracitato Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", dell'intervento di ristrutturazione dell'ex casa del custode ad uso mensa nella scuola primaria Fortuzzi, viale Giurini 2, Bologna, (CUP F35E22000580006), il Ministero dell'Istruzione ha approvato e pubblicato con P.G. n. 48038 del 02 dicembre 2021 un "Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università -Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", in risposta al sopra citato Avviso Pubblico, il Comune di Bologna ha presentato la candidatura del progetto di cui trattasi;

con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 29 dicembre 2022, n. 111, il Ministero dell'istruzione e del merito – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie relative all'avviso pubblico PG n. 48038 del 02 dicembre 2021 e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale – CUP F35E22000580006;

in data 28/02/2023, è stato sottoscritto l'accordo di concessione di finanziamento tra il Comune di Bologna e il Ministero dell'istruzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto di "Ristrutturazione dell'ex casa del custode ad uso mensa nella scuola primaria Fortuzzi , viale Giurini 2, Bologna" - CUP F35E22000580006;

Premesso inoltre che

l'Amministrazione Comunale con tale progetto si propone di realizzare un intervento di riqualificazione di un fabbricato esistente già adibito ad uso scolastico e inagibile da alcuni anni, per il suo completo recupero funzionale;

il fabbricato, destinato in passato come ex casa del custode, negli anni '90 veniva utilizzato per attività speciali della scuola primaria Fortuzzi e, da fine 2018, a causa di evidenti lesioni, è stato reso inagibile con Determinazione Dirigenziale del Settore Edilizia Pubblica;

Considerato che

con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/2599, N. Repertorio: DD/2023/2294, P.G. N.:

97347/2023 esecutiva dal 13/02/2023 è stato nominato l'Ing. Vincenzo Daprile, del Settore Edilizia Pubblica, quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, relativamente all'intervento di cui trattasi (cod. int. 6780);

con determinazione dirigenziale P.G. n. 48055/2023 del 25/01/2023, il Capo Dipartimento ha delegato, fino al 31/12/2026, l'Ing. Vincenzo Daprile alla firma di determinazioni utili al proseguimento di vari progetti PNRR tra cui l'intervento di "Ristrutturazione dell'ex casa del custode ad uso mensa nella scuola primaria Fortuzzi, viale Giurini 2, Bologna" - CUP F35E22000580006;

Considerato che

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/14085, N. Repertorio: DD/2023/13914, P.G. N.: 629177/2023 esecutiva dal 26/09/2023 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di cui sopra, impegnando tra l'altro le risorse necessarie per l'espletamento dell'appalto e definendo la modalità di affidamento del medesimo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo – come ammesso ai sensi del comma 4 dell'articolo menzionato - nonché dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, come disposto dall'art. 54 del D.lgs. 36/2023;

l'U.I. Gare e Appalti dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti ha provveduto con determinazione dirigenziale P.G. n. 630536/2023 del 27/09/2023 ad indire la suddetta procedura negoziata, approvando lo schema di lettera di invito, con gli elementi di seguito riportati:

- importo dell'appalto: euro 590.005,08 (comprensivo di euro 549.716,74 quale importo a base di gara soggetto a ribasso – di cui euro 171,188,81 quale costo stimato della manodopera – e di euro 40,288,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

- valore globale stimato dell'appalto, calcolato computando anche il quinto d'obbligo per un importo stimato di euro 118.001,02 - che costituisce mera opzione ai sensi dell'art. 120 comma del D.lgs. 36/2023 e non un impegno del Comune - unicamente al fine di determinare la soglia dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023: euro 708.006,10;

- divieto del c.d. subappalto a cascata di cui all'art. 119 co. 17 D.Lgs. 36/2023;

- previsione dell'eventuale premio di accelerazione, in applicazione dei disposti degli artt. 50 del D.L. 77/2021 conv. L. 108/2021 e 126 D.Lgs. 36/2023;

- applicazione della clausola sociale di seguito indicata: *"L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n. 381/91, del Regolamento CE n. 800/2008 art. 2, del Decreto 20/02/2013 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e del DL 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa", fatto salvo l'inserimento di ulteriori clausole e/o condizioni dovute per legge;*

con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/17950 N. Repertorio: DD/2023/17006 P.G. N.: 768064/2023 esecutiva dal 17/11/2023 si è proceduto con l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di Ristrutturazione dell'ex casa del custode ad uso mensa nella scuola primaria Fortuzzi, viale Giurini 2 – a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, nonché dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 conv. L. 120/2020 – a favore di SANTORO RENT S.R.L. di Pietracatella (CB), impresa qualificata per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 ed in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, per l'importo netto di euro 525.914,01 per lavori (di cui euro 171.188,81 per costi della manodopera) ed euro 40.288,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, cui si aggiungono euro 56.620,24 per I.V.A. al 10%, per un importo complessivo di euro 622.822,59; contestualmente si è provveduto alla rimodulazione del quadro economico a seguito di aggiudicazione;

con l'operatore economico Santoro Rent S.r.l. è stato stipulato apposito contratto n. 1220/2023 Rep. 8524 del 19/12/2023;

in data 04/04/2024 è avvenuta la consegna definitiva dei lavori;

Considerato inoltre che

con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2024/5251 N. Repertorio: DD/2024/4766 P.G. N.: 206298/2024 esecutiva dal 27/03/2024 si è proceduto, per l'intervento di cui trattasi, a sostituire l'Arch. Massimo Antonio Monaco con l'Arch. Raffaella Zanotti, del Settore Edilizia Pubblica, nella funzione di Direttore dei Lavori e a nominare l'Arch. Raffaella Zanotti come Direttore Operativo architettonico;

con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2024/9405 N. Repertorio: DD/2024/9223 P.G. N.: 423409/2024 esecutiva dal 24/06/2024 è stato affidato il servizio di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, di Direttore operativo degli impianti e di Supporto al Rup per il rispetto dei CAM e dei requisiti DNSH relativo all'intervento denominato "Ristrutturazione dell'ex casa del custode ad uso mensa nella scuola primaria Fortuzzi, viale Giurini 2, Bologna" (cod. int. 6780) - CUP F35E22000580006 - nell'ambito del PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 "Istruzione e Ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 - all'operatore economico EDILIZIA ENERGETICA S.R.L. nella persona dell'ing. Emanuele Pifferi per un importo netto di euro 31.742,48 per corrispettivo cui aggiungere euro 1.269,70 per oneri previdenziali al 4% e di euro 7.262,68 per oneri fiscali Iva al 22, per un importo complessivo di euro 40.274,86;

Considerato che

l'intervento di cui trattasi, come meglio specificato nel provvedimento di approvazione del progetto esecutivo P.G. N.: 629177/2023 è caratterizzato dal restauro e risanamento conservativo dell'edificio che prevede la conservazione sostanziale della sagoma planivolumetrica, la conservazione delle murature perimetrali in laterizio, il rifacimento dei solai dei piani terra e primo, il rifacimento della copertura con la conservazione del tetto a padiglione, la realizzazione di un telaio strutturale interno in cemento armato per il sostegno dei solai e della nuova copertura;

il Direttore dei lavori ha prodotto una relazione, allegata parte integrante al presente provvedimento, in cui precisa in modo puntuale che, durante l'esecuzione dei lavori, ha riscontrato la necessità di provvedere in modo sistematico con alcune lavorazioni aggiuntive e alcune in diminuzione, alcune delle quali richieste dalla Soprintendenza, rispetto a quelle previste nel progetto, riconducibili alle ipotesi di cui all'art. 120. comma 1, lett. c), che servono a garantire il buon esito complessivo dell'intervento adeguando l'impostazione progettuale senza che ciò alteri la natura del progetto;

tali lavorazioni, come meglio descritto e dettagliato nella relazione suddetta, nonché negli elaborati allegati al presente provvedimento, possono essere sintetizzate come segue:

- in fase di esecuzione degli scavi, sono emerse questioni relative alla gestione dei sottoservizi che hanno reso necessario estendere lo scavo per la realizzazione di un bypass impiantistico con un aumento delle operazioni di sgombero dell'area;

- nel corso delle lavorazioni, è emersa la presenza di numerose attrezzature e arredi nei locali non accessibili prima dell'inizio dei lavori, in particolare sono state rilevate alcune cisterne di amianto nel sottotetto che hanno reso necessario le operazioni di bonifica. Inoltre, è stata individuata la presenza di una vasca settica per le acque nere che è stato necessario svuotare al fine di capire se fosse collegata ad un sistema di canalizzazione;

- le aperture sui prospetti verranno modificate per la presenza di architravi in calcestruzzo nella muratura perimetrale esistente e saranno abbassate da 150 cm a 130 cm. Per motivi di adeguamento sismico verrà

realizzato un cordolo in cemento perimetrale a livello del solaio interpiano; nel prospetto sud, dove è presente la scala di accesso al piano primo, verrà chiusa la muratura fino all'altezza del cordolo e sarà realizzata una ringhiera metallica di protezione;

- il rivestimento in arenaria non verrà riposizionato sul cappotto esterno per motivi strutturali, ma verrà realizzata una fascia tinteggiata in corrispondenza del precedente basamento;

- al posto dei coppi previsti nel progetto autorizzato con P.G. 14722 del 14/07/2023 verranno inserite delle tegole marsigliesi di colore e tipologia come le esistenti;

- per il consolidamento delle murature perimetrali non sarà più utilizzata l'intonaco armato, poiché da verifiche strutturali più approfondite è emerso che sono sufficienti soluzioni meno invasive, mentre il cordolo di copertura è risultato in pessime condizioni di conservazione con pericolo per l'incolumità degli utenti; è previsto il rifacimento per il sostegno della nuova struttura portante; il cambio di tecnologia ha comportato la diminuzione di voci dell'elenco prezzi di progetto;

come risulta dal quadro comparativo allegato in atti al presente provvedimento, l'importo dei maggiori lavori derivante dalla differenza tra maggiori lavori corrispondenti ad Euro 132.567,75 al lordo del ribasso d'asta e minori lavori corrispondenti ad Euro 77.279,96 al lordo del ribasso d'asta nel rispetto dell'art. 120, comma 1, lett. c) del d. lgs. 36/2023 comporta un aumento rispetto al contratto originario pari ad Euro 55.287,79 da cui scaturiscono euro 52.893,83 al netto del ribasso d'asta pari al 4,33%;

Atteso che

Viste le circostanze sopra descritte, come meglio dettagliato nella relazione del Direttore Lavori, Arch. Raffaella Zanotti del Settore Edilizia Pubblica, è stata predisposta dal medesimo e approvata dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Vincenzo D'Aprile del Settore Edilizia Pubblica, una modifica contrattuale in aumento con Nuovi Prezzi (da NP 09 a NP 32) per maggiori lavori pari all'importo al lordo del ribasso del 4,33% di euro 132.567,75 - compensati da minori lavori pari all'importo al lordo del ribasso del 4,33% di euro 77.279,96 - da cui scaturisce l'importo lordo di euro 55.287,79 - derivante dalla differenza tra maggiori e minori lavori - comportante un incremento dei lavori di contratto per euro 52.893,83 al netto del ribasso del 4,33% per maggiori lavori riconducibili alle ipotesi di cui all'art. 120, comma 1, lett. c) del d. lgs. 36/2023 oltre ad euro 5.289,38 per oneri fiscali al 10%, ed euro 884,61 per fondo incentivante ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. quale quota personale inerente l'intervento di "Ristrutturazione dell'ex casa del custode ad uso mensa nella scuola primaria Fortuzzi, viale Giurini 2, Bologna" (cod. int. 6780) - CUP F35E22000580006 - nell'ambito del PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 "Istruzione e Ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" per un importo complessivo di euro 59.067,82;

per la realizzazione delle lavorazioni previste afferenti alla variante di cui trattasi non si rende necessario prorogare il termine di esecuzione dei lavori;

Preso atto che

il quadro economico complessivo di progetto risulta essere rimodulato come da prospetto allegato parte integrante al presente atto;

le modifiche al progetto sono state autorizzate dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti, Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara con nulla osta p.g. n.1332 del 16/01/2025 pervenuto al P.G. n. 77448/2025 del 06/02/2025;

Atteso che

al finanziamento della somma complessiva di euro 59.067,82 si può provvedere come segue:

- per euro 32.884,82 al Cap. U67199-010 "REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO UE - NEXT GENERATION EU - PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 1.2:PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO

PIENO E MENSE - MENSA SCUOLA PRIMARIA FORTUZZI - CUP F35E22000580006 - SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI DELL'I.V.A.” (Trasferimenti capitale contributi).

- per euro 26.183,00 al Cap. R67410-000 “MENZA SCUOLA PRIMARIA FORTUZZI - CUP F35E22000580006 - SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI DELL'IVA - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE” (C/Avanzo di amministrazione);

la copertura finanziaria della spesa complessiva di euro 59.067,82 trova disponibilità alle voci “Ribasso d’asta”, “Imprevisti ed arrotondamenti” ed “Arredo mensa e attrezzature area esterna” del Quadro Economico del progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale P.g. n° 629177/2023, e rimodulato a seguito di affidamento dei lavori con P.g. n° 768064/2023 all’operatore economico Santoro Rent S.r.l.;

si attinge dagli impegni:

325003186 per euro 26.183,00 “Ribasso d’asta”

325000529 per euro 20.386,24 “Imprevisti”

325000528 per euro 12.498,58 “Arredo mensa ed attrezzatura area esterna”.

l’impegno 325003186 è stato riaccertato con Delibera di Giunta n° proposta DG/PRO/2025/42, n° Repertorio DG/2025/46, P.G. n° 134299/2025 del 04/03/2025;

l’investimento in parola, in dipendenza della natura dell’intervento e del tipo di finanziamento, non comporta alcun maggiore onere, diretto o indotto a carico del Comune;

conseguentemente la Direttrice del Settore Edilizia Pubblica, nell’ambito delle proprie competenze, provvederà alla stipula dell’atto integrativo al contratto principale per l’importo netto di euro 73.933,74 al netto del ribasso del 4,33% per minori lavori, e aggiuntivo al contratto principale per l’importo netto di euro 52.893,83, derivante dalla differenza tra l’importo dei maggiori e l’importo dei minori lavori ribassati del 4,33%, con l’operatore economico Santoro Rent S.r.l. ai medesimi patti e condizioni del contratto originario (Rep. n. 8524 in data 19/12/2023), nonché sulla base di Nuovi Prezzi (da NP 09 a NP 32) per lavori, elenco allegato parte integrante al presente provvedimento;

con successiva determina dirigenziale, previa verifica dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs 36/2023, si provvederà ad attestare la regolarità degli stessi, in capo all’operatore economico Santoro Rent S.r.l.;

Dato atto che

con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2024/100, DC/PRO/2024/114, PG n. 896659/2024 del 17/12/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 - 2027, sezione strategica e sezione operativa;

con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2024/109, DC/PRO/2024/98, PG n. 901331/2024 del 20/12/2024, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2025 - 2027;

con Delibera di Giunta Rep. DG/2024/302, DG/PRO/2024/298, PG n. 904807/2024 del 23/12/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 - 2027;

con Delibera di Giunta Rep. DG/2024/308, DG/PRO/2024/350, PG n. 910499/2024 del 27/12/2024, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027 ai sensi dell’art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021

della presente determinazione è stata data informazione all’Assessore competente;

il parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell’art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i., è compreso nella sottoscrizione della presente determinazione da parte del responsabile

la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio Finanziario per l’apposizione del

visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art 147 bis d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.

l'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs.267/2000;

Vista vista la determina N. Proposta: DD/PRO/2025/2311, N. Repertorio: DD/2025/1811, P.G. N.: 76938/2025 esecutiva dal 05/02/2025 recante "NOTA METODOLOGICA SULLA MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI COMPETENZA DELL'UNITÀ INTERMEDIA AMMINISTRATIVA DEL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, VERDE E MOBILITÀ";

Vista la Delibera di Giunta n° proposta N. Proposta: DG/PRO/2025/42 N. Repertorio: DG/2025/46 P.G. N.: 134299/2025 esecutiva dal 04/03/2025 di "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AI FINI DELLA FORMAZIONE DEL RENDICONTO 2024 - VARIAZIONI AGLI STANZIAMENTI DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO E AGLI STANZIAMENTI CORRELATI DEL BILANCIO VIGENTE, NECESSARIE ALLA REIMPUTAZIONE DELLE ENTRATE E DELLE SPESE RIACCERTATE AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4 DEL D.LGS. N. 118/2011!";

Vista la delega P.G. n. 36332/2024 avente ad oggetto SCHEMA ORGANIZZATIVO DEL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, VERDE E MOBILITA', DEL SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE E INFRASTRUTTURE E DEL SETTORE GESTIONE BENE PUBBLICO: SPECIFICAZIONE DELLE DELEGHE CONFERITE CON L'ATTO P.G. 27901/2023, con cui il capo dipartimento delega le risorse ricevute con il Peg in base alle funzioni assegnate ai dirigenti e conferma integralmente il contenuto dell'atto dirigenziale P.G. 411279/2023 inerente le deleghe sui CDR per gli aspetti contabili, con la precisazione che l'allegato a quest'ultimo atto stabilisce nel dettaglio la delega al dirigente per capitolo, con riferimento ai CDR 017/024/080, il presente provvedimento viene sottoscritto dal Responsabile del Progetto ing. Vincenzo Daprile e dal Dirigente delegato;

Vista la Circolare n. 33/2023 dell'Area Segreteria Generale Partecipate e Appalti recante "Prime indicazioni operative in materia di controlli sui requisiti dell'affidatario conseguenti al nuovo Codice dei contratti pubblici";

Visti: - Il D.lgs 267/2000 s.m.i. - Il D.lgs 118/2011 ed i relativi allegati, ivi compresi i principi contabili; - Lo Statuto artt. 44 e 64; - Il Regolamento di Contabilità; - Il D.lgs 33/2013 s.m.i. relativo alla pubblicazione;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono integralmente riportati, di:

1. approvare la variante in corso d'opera in aumento con Nuovi Prezzi (NP 09 a NP 32) per maggiori lavori pari all'importo al lordo del ribasso del 4,33% di euro 132.567,75 - compensati da minori lavori pari all'importo al lordo del ribasso del 4,33% di euro 77.279,96 - da cui scaturisce l'importo lordo di euro 55.287,79 - derivante dalla differenza tra maggiori e minori lavori - comportante un incremento di contratto di euro 52.893,83 al netto del ribasso del 4,33% per maggiori lavori riconducibili alle ipotesi di cui all' art. 120, comma 1, lett. c), euro 5.289,38 per oneri fiscali al 10%, ed euro 884,61 per fondo incentivante ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. quale quota personale, inerente l'intervento di "Ristrutturazione dell'ex casa del custode ad uso mensa nella scuola primaria Fortuzzi, viale Giurini 2, Bologna" (cod. int. 6780) - CUP F35E22000580006 - nell'ambito del PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 "Istruzione e Ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" per un importo complessivo di euro 59.067,82;

2. rimodulare il quadro economico come da prospetto allegato parte integrante;

3. procedere con la riduzione degli - riduzione dell'impegno n. 325003186 per euro 26.183,00,

dell'impegno n. 325000529 per euro 20.386,24 e dell'impegno n. 325000528 per euro 12.498,58, come di seguito dettagliato:

VARIAZIONE IMPEGNO/PRENOTAZIONE										
Titolo		Missione			Programma				Macro aggregato	
02		04			02				202	
CDR		Descrizione CDR							TF	
007		Settore Edilizia - Settore EdiliziaPubblica							11	
Capitolo		Descrizione capitolo							Cod. vincolo	
U67199-010		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO UE - NEXT GENERATION EU - PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 1.2:PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - MENSA SCUOLA PRIMARIA FORTUZZI - CUP F35E22000580006 - SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI DELL'I.V.A.							1397	
Anno	Nr. impegno	Atto impegno	Importo	Nr. variazione	Importo variazione impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fo rnitore	Cod. intervento Sap
2025	0325000528	DD/PRO/2023/14085	12.500,00	1	-12.498,58	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico			6780
2025	0325000529	DD/PRO/2023/14085	20.386,24	1	-20.386,24	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico			6780

VARIAZIONE IMPEGNO/PRENOTAZIONE										
Titolo		Missione			Programma				Macro aggregato	
02		04			02				202	
CDR		Descrizione CDR							TF	
007		Settore Edilizia - Settore EdiliziaPubblica							FD	
Capitolo		Descrizione capitolo							Cod. vincolo	
R67410-000		MENSA SCUOLA PRIMARIA FORTUZZI - CUP F35E22000580006 - SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI DELL'IVA - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE							0	
Anno	Nr. impegno	Atto impegno	Importo	Nr. variazione	Importo variazione impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap
2025	0325003186	DGPRO42/2025	26.183,00	1	-26.183,00	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico			6780

4. impegnare la somma complessiva di euro 59.067,82 come segue:

IMPEGNO/PRENOTAZIONE									
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato			
02		04		02		202			
CDR		Descrizione CDR					TF		
007		Settore Edilizia - Settore EdiliziaPubblica					FD		
Capitolo		Descrizione capitolo					Cod. vincolo		
R67410-000		MENSA SCUOLA PRIMARIA FORTUZZI - CUP F35E22000580006 - SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI DELL'IVA - CONTRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE					0		
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap	
2025	26.183,00	0325005928	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	I	0000132678	SANTORO RENT S.R.L.	6780	

IMPEGNO/PRENOTAZIONE									
Titolo		Missione		Programma		Macro aggregato			
02		04		02		202			
CDR		Descrizione CDR				TF			
007		Settore Edilizia - Settore EdiliziaPubblica				11			
Capitolo		Descrizione capitolo				Cod. vincolo			
U67199-010		REIMPIEGO DEL CONTRIBUTO UE - NEXT GENERATION EU - PNRR - M4C1 - INVESTIMENTO 1.2:PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE - MENSA SCUOLA PRIMARIA FORTUZZI - CUP F35E22000580006 - SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI DELL'I.V.A.				1397			
Anno	Importo	Nr. impegno	Conto di V livello	Descrizione conto di V livello	I/P	Cod. fornitore	Desc. fornitore	Cod. intervento Sap	
2025	32.000,21	0325005929	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	I	0000132678	SANTORO RENT S.R.L.	6780	
2025	884,61	0325005930	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	I	0000119865	TESORIERE COMUNALE REG.INCENTIVI	6780	

5. dare atto che:

- la variante di cui trattasi non altera la sostanza del progetto esecutivo approvato con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/14085 N. Repertorio: DD/2023/13914 P.G. N.: 629177/2023 esecutiva dal 26/09/2023;
 - con determina dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/2599, N. Repertorio: DD/2023/2294, P.G. N.: 97347/2023 esecutiva dal 13/02/2023 è stato nominato l'Ing. Vincenzo Daprile, del Settore Edilizia Pubblica, quale Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, relativamente all'intervento di cui trattasi (cod. int. 6780);
 - la Direttrice del Settore Edilizia Pubblica, nell'ambito delle proprie competenze, provvederà alla stipula dell'atto integrativo al contratto principale per l'importo netto di euro 73.933,74 al netto del ribasso del 4,33% per minori lavori, e aggiuntivo al contratto principale per l'importo netto di euro 52.893,83, derivante dalla differenza tra l'importo dei maggiori e l'importo dei minori lavori ribassati del 4,33%, con l'operatore economico Santoro Rent S.r.l. ai medesimi patti e condizioni del contratto originario (Rep. n. 8524 in data 19/12/2023), nonché sulla base di Nuovi Prezzi (da NP 09 a NP 32) per lavori, elenco allegato parte integrante al presente provvedimento;
 - l'investimento in parola, in dipendenza della natura dell'intervento e del tipo di finanziamento non comporta alcun maggiore onere, diretto o indotto a carico del Comune;
 - con successiva determina dirigenziale, previa verifica dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs 36/2023, si provvederà ad attestare la regolarità degli stessi, in capo all'operatore economico Santoro Rent S.r.l.;
 - per la realizzazione delle lavorazioni previste afferenti alla variante di cui trattasi non si rende necessario prorogare il termine di esecuzione dei lavori.
- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -