

Proposta N.: **DG/PRO/2025/24**

OGGETTO: PROLUNGAMENTO DELLA SOSTITUZIONE TEMPORANEA DI UN COMMISSARIO DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO NOMINATA CON DELIBERA DI GIUNTA PG N. 494367/2021 DEL 04/11/2021 E PROROGATA DI ULTERIORI DUE ANNI CON DELIBERA DI GIUNTA PG N. 685009/2023 DEL 18/10/2023.

LA GIUNTA

Premesso che:

- il Regolamento Edilizio del Comune di Bologna, attualmente in vigore, nella Parte Seconda – Titolo I – Capo I, all'art. 1 comma 2 disciplina la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) quale organo consultivo per la valutazione sotto il profilo morfologico ed estetico della qualità degli interventi di trasformazione del territorio, e del loro inserimento nel paesaggio urbano e rurale, coerentemente con quanto disposto dal presente Regolamento e dagli altri strumenti della pianificazione comunale. La Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio formula pareri, obbligatori e non vincolanti;
- ai sensi del Regolamento sopra citato, inoltre:
 - a) comma 2.4 - La Commissione è composta da componenti esterni all'Amministrazione comunale. La Commissione, il suo Presidente e il supplente sono nominati dalla Giunta comunale, su proposta del Sindaco formulata a seguito della comparazione dei curricula. La Commissione, le cui candidature sono raccolte a seguito di espletamento di una procedura ad evidenza pubblica, è composta da un numero di componenti fino a cinque scelti, per curriculum e competenza, tra esperti qualificati in materia di urbanistica, architettura, restauro, beni culturali, tutela del paesaggio e dell'ambiente, sicurezza sismica, protezione in materia ambientale e rischio idraulico, sicurezza impiantistica;
 - b) comma 2.5 - La Commissione resta in carica per due anni, rinnovabili. I componenti nominati decadono dalla carica quando risultino assenti senza giustificata motivazione a tre sedute consecutive;
 - c) comma 2.6 - Ai componenti della Commissione è corrisposto un gettone di presenza di entità determinata dall'Amministrazione comunale con apposito atto;

Premesso inoltre che:

- la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio operante presso il Settore Servizi per l'edilizia privata è stata nominata per il biennio 2021-2023 mediante Delibera di Giunta Proposta N. DG/PRO/2021/239, Repertorio N. DG/2021/225, PG N. 494367/2021 esecutiva dal 04/11/2021 e successivamente prorogata per ulteriori due anni (dal 04/11/2023 al 03/11/2025) con deliberazione di Giunta N. Proposta DG/PRO/2023/263, N. Repertorio DG/2023/220, PG N. 685009/2023 esecutiva dal 18/10/2023, con la presente composizione:

- 1) Ing. Annamaria Draghetti (Presidente)
- 2) Arch. Scagliarini Federico (supplente del Presidente)
- 3) Arch. Volpe Giorgio
- 4) Dott. Rigolli Riccardo
- 5) Ing. Mazzoli Sara

Rilevato che:

- con comunicazione PG 473610/2024 del 11/07/2024 l'ing. Annamaria Draghetti ha comunicato la propria indisponibilità a proseguire l'incarico in qualità di componente della CQAP per i prossimi 6 mesi (con decorrenza dal 12.08.2024), dichiarando quale giustificato motivo d'assenza l'astensione obbligatoria per maternità;
- con deliberazione di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2024/212, N. Repertorio: DG/2024/182, P.G. N.: 511964/2024 esecutiva dal 24/07/2024 si procedeva a:

a) nominare la dott.ssa Maria Grazia Manzini quale componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio vigente, in sostituzione temporanea dell'ing. Annamaria Draghetti, per un periodo di 6 mesi con decorrenza dal 12.08.2024 e sino al 11.02.2025 e quale membro supplente in caso di futura assenza per periodi prolungati di eventuali altri componenti della Commissione;

b) dare atto che dal 12.08.2024 e sino al 11.02.2025 la Commissione risulterà così composta:

- Arch. Scagliarini Federico (Presidente)
- Dott. Rigolli Riccardo (supplente del Presidente)
- Arch. Volpe Giorgio
- Ing. Mazzoli Sara
- Dott.ssa Maria Grazia Manzini

c) dare atto che al termine del periodo temporaneo di astensione per maternità l'ing. Annamaria Draghetti rientrerà a far parte della Commissione CQAP in qualità di suo componente e riassumerà la funzione di Presidente della Commissione (ripristinando dunque l'originaria composizione e cariche della CQAP);

Preso atto che:

- con comunicazione acquisita con PG 31600/2025 del 20.01.2025 allegata in atti, l'ing. Annamaria Draghetti ha richiesto una proroga della sospensione provvisoria della sua attività di commissario della CQAP, per un ulteriore periodo di 6 mesi per maternità (con decorrenza dal 12.02.2025);
- in relazione all'esigenza di garantire la prosecuzione e la rapidità dell'azione amministrativa occorre dunque procedere alla temporanea sostituzione del componente sopra citato così da assicurare il corretto funzionamento e la continuità delle necessarie operazioni svolte dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio quale organo consultivo;

Ritenuto pertanto, su proposta del Sindaco,

- di prendere atto della proroga della sospensione temporanea del commissario della CQAP ing. Annamaria Draghetti per il periodo di ulteriori 6 mesi decorrenti dal 12.02.2025 e sino al 12.08.2025;
- di procedere alla proroga della nomina della dott.ssa Maria Grazia Manzini quale componente della Commissione in oggetto (CQAP) per ulteriori sei mesi (dal 12.02.2025 al 12.08.2025) nonché, vista la disponibilità, per eventuali ulteriori giustificate sostituzioni dell'ing. Annamaria Draghetti oltre il periodo indicato e comunque fino alla scadenza della Commissione in carica (prevista per il 03.11.2025);
- di procedere a nominare inoltre la dott.ssa Maria Grazia Manzini, fino alla scadenza della Commissione, quale membro supplente in caso di futura assenza per periodi prolungati anche di eventuali altri componenti della Commissione vista la disponibilità mostrata come da dichiarazione in atti;
- di dare atto che la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nel periodo indicato dal 12.02.2025 e sino al 12.08.2025, e nel caso di ulteriore sostituzione o eventuale rinuncia ovvero comunicazione di non rientro dell'ing. A. Draghetti per ulteriori motivi, risulterà dunque così composta:
 - Arch. Scagliarini Federico (Presidente)
 - Dott. Rigolli Riccardo (supplente del Presidente)

- Arch. Volpe Giorgio
- Ing. Mazzoli Sara
- Dott.ssa Maria Grazia Manzini

Precisato che:

- le funzioni di Presidente della Commissione (CQAP) saranno assunte dall' arch. Federico Scagliarini, e che in sua assenza assumerà la carica di Supplente del Presidente il dott. Riccardo Rigolli, confermando quanto già disposto con la citata deliberazione di Giunta P.G. N.: 511964/2024;
- la temporanea sostituzione dell'attuale componente con la nomina della dott.ssa Maria Grazia Manzini non pregiudicherà la partecipazione di quest'ultima alle prossime selezioni dei componenti della futura Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio;
- al termine del periodo temporaneo di astensione per maternità l'ing. Annamaria Draghetti rientrerà a far parte della Commissione CQAP in qualità di suo componente e riassumerà la funzione di Presidente della Commissione (ripristinando dunque l'originaria composizione e cariche della CQAP) e la dott.ssa Maria Grazia Manzini rimarrà a disposizione quale membro supplente in caso di futura sua assenza per ulteriori periodi nonché di eventuali altri componenti della Commissione fino allo scadere della CQAP del 03.11.2025;

Dato atto che:

- rimane invariato l'ammontare del gettone di presenza corrisposto per ogni singola seduta pari a € 72,96 (comprensivo di IVA e oneri previdenziali - se ed in quanto dovuti - e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza), come confermato con la deliberazione di Giunta N. Proposta: DG/PRO/2024/212, N. Repertorio: DG/2024/182, P.G. N.: 511964/2024 esecutiva dal 24/07/2024;
- il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente e che tali riflessi sono già stati valutati nel bilancio di previsione dell'ente;
- con successivo atto, la direttrice del Settore Servizi per l'Edilizia Privata, provvederà ad impegnare la spesa per il periodo di 6 mesi a copertura della nomina sopra citata per un importo stimato pari a € 3.000, la cui copertura finanziaria è garantita dal reimpiego delle entrate derivanti dalle sanzioni sulla vigilanza ed il controllo dell'attività edilizia sul capitolo U37660-000 del PEG 2025-2027 "INTERVENTI RELATIVI ALLA VIGILANZA E CONTROLLO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA - REIMPIEGO DELLE SANZIONI", che presenta la necessaria disponibilità, sulla competenza 2025, in relazione alle effettive entrate riscosse con bollette varie sul corrispondente capitolo di entrata E31800-000;

Visto:

- la L.R. 20/2000, L.R. 15/2013 e ss.mm., L.R. 12/2017 e la L.R. 24/2017;
- il Regolamento Edilizio vigente;
- l'atto del Sindaco P.G. n. 895915/2024, con cui è stato confermato all'Arch. Monica Cesari l'incarico a.i. di Direttrice del Settore Servizi per l'Edilizia Privata, in coerenza con lo schema organizzativo attuale;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. del 18/8/2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Servizi per l'Edilizia Privata;

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, si richiede e prende atto del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dei servizi finanziari, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

Su proposta del Settore Servizi per l'Edilizia Privata, congiuntamente al Dipartimento di Urbanistica, Casa, Ambiente e Patrimonio;

A voti unanimi e palesi;

DELIBERA

1. DI PROROGARE LA NOMINA della dott.ssa Maria Grazia Manzini quale componente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio vigente, in sostituzione temporanea dell'ing.

Annamaria Draghetti, per un periodo di ulteriori 6 mesi rispetto a quanto già disposto con la citata deliberazione di Giunta PG 511964/2024, con decorrenza dal 12.02.2025 e sino al 12.08.2025, nonché per eventuali ulteriori giustificate sostituzioni dell'ing. Annamaria Draghetti oltre il periodo indicato e comunque fino alla scadenza della Commissione in carica (prevista per il 03.11.2025);

2. DI NOMINARE inoltre la dott.ssa Maria Grazia Manzini, fino alla scadenza della Commissione, quale membro supplente in caso di futura assenza per periodi prolungati anche di eventuali altri componenti della Commissione;

3. DI CONFERMARE gli altri attuali esperti nominati come da deliberazione di Giunta N. Proposta DG/PRO/2023/263, N. Repertorio DG/2023/220, PG N. 685009/2023 esecutiva dal 18/10/2023 e di dare atto che, dal 12.02.2025 e sino al 12.08.2025, e nel caso di ulteriore sostituzione o eventuale rinuncia ovvero comunicazione di non rientro dell'ing. A. Draghetti per ulteriori motivi, le funzioni di Presidente e supplente del Presidente saranno assunte da:

- Arch. Scagliarini Federico (Presidente)
- Dott. Riccardo Rigolli (supplente del Presidente)

4. DI DARE ATTO dunque dal 12.02.2025 e sino al 12.08.2025, e nel caso di un eventuale rinuncia o comunicazione di non rientro dell'ing. A. Draghetti per ulteriori motivi, la Commissione risulterà così composta:

- Arch. Scagliarini Federico (Presidente)
- Dott. Rigolli Riccardo (supplente del Presidente)
- Arch. Volpe Giorgio
- Ing. Mazzoli Sara
- Dott.ssa Maria Grazia Manzini

5. DI DARE ATTO che al termine del periodo temporaneo di astensione per maternità l'ing. Annamaria Draghetti rientrerà a far parte della Commissione CQAP in qualità di suo componente e riassumerà la funzione di Presidente della Commissione (ripristinando dunque l'originaria composizione e cariche della CQAP, come da deliberazione PG N. 685009/2023 esecutiva dal 18/10/2023) e che la dott.ssa Maria Grazia Manzini rimarrà comunque a disposizione quale membro supplente in caso di futura sua assenza per ulteriori periodi nonché di eventuali altri componenti della Commissione fino allo scadere della CQAP del 03.11.2025;

6. DI DARE ATTO che, senza soluzione di continuità, la Commissione continuerà i propri lavori fino al 03/11/2025;

7. DI MANTENERE il compenso per la partecipazione alle sedute della Commissione da corrispondere ai componenti della stessa in misura pari a € 72,96 per ogni seduta (comprensivo di IVA e oneri previdenziali - se ed in quanto dovuti - e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza);

8. DI DARE ATTO che, la direttrice del Settore Servizi per l'Edilizia Privata, con successivo atto, provvederà ad impegnare la spesa per il periodo di 6 mesi a copertura della nomina sopra citata per un importo stimato pari a € 3.000, la cui copertura finanziaria è garantita dal reimpiego delle entrate derivanti dalle sanzioni sulla vigilanza ed il controllo dell'attività edilizia sul capitolo U37660-000 del PEG 2025-2027 "INTERVENTI RELATIVI ALLA VIGILANZA E CONTROLLO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA - REIMPIEGO DELLE SANZIONI", che presenta la necessaria disponibilità, sulla competenza 2025, in relazione alle effettive entrate riscosse con bollette varie sul corrispondente capitolo di entrata E31800-000;

Infine, con votazione separata, all'unanimità

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000, allo scopo di consentire l'avvio degli adempimenti contabili.

La Segretaria Generale
Maria Riva

Il Sindaco
Matteo Lepore

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -