

***Economia***

Proposta N.: **DG/PRO/2024/104**

**OGGETTO: INDIRIZZI PER IL SOSTEGNO AGLI ESERCIZI COMMERCIALI, ARTIGIANALI E DI SERVIZIO SITUATI NELLA ZONA INTERESSATA DAL CANTIERE DELLA TORRE GARISENDA**



*Codice locale progetto BO1.1.3.1.b  
PN Metro Plus e città medie sud 2021 - 2027  
Priorità 1 - Agenda digitale e innovazione urbana  
Azione 1.1.3.1 Innovazione Urbana  
Titolo Operazione: Economia di prossimità  
CUP: F38C23001560007*

**LA GIUNTA**

**Premesso che:**

- il Programma di Mandato 2021 -2026 nella linea dedicata a ***Bologna che cresce per tutte e tutti*** promuove il sostegno al commercio di prossimità e all'artigianato locale con una strategia complessiva che mette al centro le reti di vicinato, il contrasto alla desertificazione e alla dequalificazione dell'offerta dei servizi;
- valorizzare, sostenere, rafforzare e innovare la rete commerciale di vicinato - definendo obiettivi generali e specifici legati ad aree e distretti urbani omogenei - è di particolare interesse per l'Amministrazione Comunale che sta promuovendo una politica volta al radicamento di un'economia plurale, diffusa e capace di adattarsi alle trasformazioni del mercato e dei consumi, basata sulla piccola e media impresa per favorire servizi di prossimità e reti che alimentino la socialità e il senso di sicurezza del residente;
- l'obiettivo che l'Amministrazione si prefigge è di agevolare l'insediamento di nuove imprese, di rafforzare quelle esistenti nei quartieri della città, accompagnando il passaggio generazionale, tenendo conto delle specificità dell'economia del territorio, del piano di sviluppo urbano, infrastrutturale e usufruendo del contributo derivante dalla costante collaborazione con le Associazioni di categoria;

## **Considerato che:**

- la prossimità riveste un ruolo sociale in quanto capace di produrre coesione ed inclusione, ravvivare e rafforzare le relazioni di vicinato nell'ottica della partecipazione al bene comune e della creazione di servizi che offrano risposte alle esigenze dei cittadini per un futuro basato su una città che non si sviluppi su un asse centro-periferia, ma preveda una pluralità di centri ognuno con le sue specificità;

- l'aspirazione verso un'economia di prossimità – già da tempo perseguita da questa Amministrazione Comunale - è in linea con la nuova legge regionale sullo *Sviluppo dell'economia urbana e la qualificazione e innovazione della rete commerciale dei servizi*, che persegue lo scopo di incrementare servizi e spazi di vita rispondenti alle domande di welfare e di socialità da parte dei cittadini;

- inoltre, il Documento Unico di Programmazione 2024-2026, approvato dal Consiglio comunale con delibera P.G. N: 843435/2023, all'Obiettivo Operativo "Sviluppo di progetti finalizzati alla valorizzazione di aree urbane nell'ottica di un'Economia di Prossimità", individua come risultato atteso per il 2024 la realizzazione di azioni finalizzate all'accompagnamento dei processi di rigenerazione urbana e alla messa in campo di procedure di sostegno e finanziamento alle micro e piccole imprese, anche per la mitigazione di effetti collegati alle trasformazioni in atto;

- in particolare, il DUP individua nella redazione e pubblicazione di bandi per il finanziamento di attività materiali e immateriali per lo sviluppo e la crescita degli esercizi commerciali e di servizi uno degli strumenti principali per il raggiungimento delle finalità del presente obiettivo;

- l'Amministrazione Comunale per l'attuazione delle policies di prossimità sopra descritte intende realizzare una serie di azioni tra le quali figura la riqualificazione del commercio in sede fissa con interventi che prevedono incentivi ed erogazione di contributi per il restyling dei locali e iniziative di promozione commerciale e territoriale, in continuità con le misure già attuate con gli avvisi destinati alle zone interessate dal cantiere della linea rossa del tram e all'area della Bolognina;

**Rilevato che**, con la recente e imprevista apertura del cantiere dei lavori nell'area adiacente la Torre Garisenda e con la modifica della viabilità e percorrenza dell'area stessa, si ravvisa l'esigenza di interventi di sostegno alle attività presenti nella zona, per sopperire alla mutata situazione di fatto del territorio;

**Valutato che** questa Amministrazione Comunale ritiene che, in particolare, la zona di Via San Vitale e Via Zamboni, nell'area adiacente il recente cantiere della Torre Garisenda, necessiti di interventi di riqualificazione e sostegno e, allo scopo, intende approvare un Avviso Pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la successiva concessione di contributi alle attività economiche localizzate nella zona, con la finalità di contribuire alla riqualificazione dei locali e degli arredi, alla realizzazione di misure per garantire l'accessibilità e la sicurezza, alla pulizia di aree esterne comuni a più esercizi e alla realizzazione di iniziative di animazione territoriale;

**Ritenuto**, pertanto, di approvare i seguenti indirizzi per la redazione e pubblicazione del suddetto avviso pubblico, come di seguito definite:

- le aree oggetto dell'intervento di sostegno riguarderanno gli esercizi con unità locale con vetrina in fronte strada al piano terra nella zona indicata in colore viola nella planimetria allegata quale parte integrante alla presente deliberazione;
- l'avviso dovrà avere come destinatari le micro e piccole imprese, anche in forma aggregata, appartenenti alle seguenti categorie merceologiche:
  - attività di commercio in sede fissa limitatamente agli esercizi di vicinato;
  - attività di somministrazione di alimenti e bevande;
  - attività artigianali alimentari e non;
  - attività di servizi.
- gli interventi sostenuti dovranno contribuire alla riqualificazione dei locali e degli arredi, alla realizzazione di misure per garantire l'accessibilità e la sicurezza, alla pulizia di aree esterne comuni a più esercizi e alla realizzazione di iniziative di animazione territoriale.

**Precisato** che i contributi riconosciuti verranno erogati a fronte di presentazione di regolare rendicontazione delle spese sostenute e delle attività realizzate;

- che, stante le stringenti tempistiche di realizzazione degli interventi di cui trattasi e le dimensioni dei potenziali beneficiari della misura di sostegno, che potrebbero trovarsi eccessivamente esposti economicamente a fronte delle spese sostenute, potranno essere prese in considerazione richieste di anticipo sul contributo, valutate in base alle motivazioni presentate e il cui importo non potrà essere superiore al 50% del contributo assegnato;

**Ritenuto**, pertanto, opportuno procedere alla definizione degli indirizzi per la redazione di un avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la successiva concessione di contributi alle attività economiche localizzate nella zona della Garisenda, con la finalità di contribuire alla riqualificazione dei locali e degli arredi, alla realizzazione di misure per garantire l'accessibilità e la sicurezza, alla pulizia di aree esterne comuni a più esercizi e alla realizzazione di iniziative di animazione territoriale;

**Precisato** che le risorse disponibili per il finanziamento dei progetti ammessi ai sensi del presente Avviso ammontano complessivamente a un massimo di € 100.000,00, di cui € 50.000,00 a valere sul PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021 - 2027, Priorità 1 - Agenda digitale e innovazione urbana Azione 1.1.3.1 Innovazione Urbana - Codice locale progetto BO1.1.3.1.b - CUP F38C23001560007, e € 50.000,00 finanziati da risorse del bilancio comunale;

**Dato atto:**

- che si dà mandato alla Direttrice del Settore Economia di procedere all'adozione degli atti conseguenti, anche di natura contabile, necessari a dare esecuzione alla presente deliberazione;

- che la presente deliberazione comporta riflessi diretti sulla situazione economico - finanziaria dell'Ente derivanti dalla concessione dei contributi riconosciuti attraverso l'avviso pubblico sopra indicato, e che tali riflessi trovano copertura nel Bilancio di previsione 2024-2026 sugli stanziamenti dell'anno 2024 del Settore Economia ai Capitoli:

- U55515-000 REIMPIEGO DEL PN METRO PLUS - FESR PRIORITA' 1 - AGENDA DIGITALE E INNOVAZIONE URBANA - ECONOMIA DI PROSSIMITA'

- U55517-000 REIMPIEGO DEL PN METRO PLUS - MEF PRIORITA' 1 - AGENDA DIGITALE E INNOVAZIONE URBANA - ECONOMIA DI PROSSIMITA'

- U55500-000 SETTORE ECONOMIA: ACQUISTO DI BENI E SERVIZI;

- che è in corso la variazione dal cap U55500-000 SETTORE ECONOMIA: ACQUISTO DI BENI E SERVIZI al cap U55510-000 SETTORE ECONOMIA: TRASFERIMENTI per rendere coerente lo stanziamento con l'eventuale spesa derivante dall'avviso e che si potrà procedere al riconoscimento del contributo a seguito dell'approvazione della variazione di bilancio;

- della necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, al fine di consentire gli adempimenti conseguenti;

**Preso atto**, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", così come modificato dal D.L. n. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Economia;

**Ai sensi** dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 si richiede e prende atto del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dei servizi finanziari;

**Su proposta** del Settore Economia;

A voti unanimi e palesi

**D E L I B E R A**

**1) DI INDIVIDUARE** le linee di indirizzo, come definite in premessa, per la redazione di un avviso

pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la successiva concessione di contributi alle attività economiche localizzate nella zona della Garisenda;

**2) DI DARE ATTO** che le agevolazioni finanziarie potranno essere concesse nella misura massima di euro 100.000,00 da ripartire tra i soggetti selezionati;

**3) DI DARE MANDATO** alla Direttrice del Settore Economia di procedere con gli atti necessari e conseguenti, anche di natura contabile.

Infine, con votazione separata, all'unanimità

### **D E L I B E R A**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

La Segretaria Generale  
Maria Riva

Il Sindaco  
Matteo Lepore

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -