

Edilizia Pubblica

Proposta N.: DD/PRO/2026/10893

OGGETTO: CONTRATTO REP. N. 9218 DEL 18/07/2024 STIPULATO CON L'IMPRESA PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA DI PADERNO PONCHIELLI (CR) PER LAVORI IN APPALTO INTEGRATO FINALIZZATO ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA" - MUSEO DEI BAMBINI E DELLE BAMBINE. AUTORIZZAZIONE ALL'INTEGRAZIONE AL SUBAPPALTO GIÀ AUTORIZZATO CON P.G. N. 327742/2026 DEL 21/04/2026 A FAVORE DELL'IMPRESA ARTEMIA COSTRUZIONI SRL PER L'ESECUZIONE DI REALIZZAZIONE DI STRUTTURE IN C.A., PER L'IMPORTO PRESUNTO DI EURO 23.858,40 OLTRE EURO 954,34 PER ONERI DELLA SICUREZZA.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Comune
di Bologna**

M5 C2 Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

CIG: ACCORDO QUADRO: 9424766AEF
CONTRATTO SPECIFICO: A0316F47E6

CUP: F35I220000000006
Codice intervento programma: 6700

LA DIRIGENTE

Premesso che

con Determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2022/13638, N. Repertorio: DD/2022/12544, P.G. N.: 562149/2022, esecutiva dal 07/09/2022, il Comune di Bologna ha deciso di avvalersi di Invitalia, quale Centrale di Committenza, al fine di procedere, per conto del Comune di Bologna, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro tra cui quello relativo all'intervento PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA" - MUSEO DEI BAMBINI E DELLE BAMBINE, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei contratti pubblici, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

con Determina n. 186/2022, prot. INV. n. 0279523 del 30 settembre 2022 è stato disposto l'avvio della procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con piu' operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.20 - E.13 - S.03 - IA.02 - IA.04) per la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti il cui bando di gara è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 29 settembre 2022 e pubblicato sulla stessa in data 5 ottobre 2022 (n. 542598-2022), e, altresì, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115;

la Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 7 lotti geografici (di seguito, "Lotti Geografici"), ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 5 sub-lotti prestazionali (di seguito "Sub-Lotti Prestazionali") di seguito elencati:

1. Sub-Lotto Prestazionale 1- Servizi tecnici di: Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
2. Sub-Lotto Prestazionale 2- Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del Codice dei Contratti;
3. Sub-Lotto Prestazionale 3- Lavori;
4. Sub-Lotto Prestazionale 4- Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021 innanzi citato, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;
5. Sub-Lotto Prestazionale 5- Servizi di collaudo: tecnico-amministrativo; tecnicofunzionale; statico, ai sensi dell'articolo 102 del Codice dei Contratti;

all'esito della Procedura, con provvedimento n. 0029500 del 31 gennaio 2023, è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico n. 2 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE, il Sub-lotto Prestazionale 4 in favore dell'Operatore Economico PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A., con sede legale in PADERNO PONCHIELLI (CR), Via IV Novembre n. 72, c.a.p. 26024, Partita IVA n. 01048120198, quale mandataria, e dall'operatore economico GEMMO S.P.A. con sede legale in Arcugnano (VI), Via dell'industria n. 2, c.a.p. 36057, Partita IVA n. 03214610242, quale mandante, con un ribasso del 12,00% sull'importo a base di asta dell'Accordo Quadro;

in data 4 settembre 2023 è stato stipulato l'ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI

ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 - OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.20 - E.13 - S.03 - IA.02 - IA.04) PER LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI tra INVITALIA e gli operatori economici risultati aggiudicatari relativamente al SubLotto Prestazionale 4 indicati nella tabella allegata all'accordo quadro;

con determinazione dirigenziale Repertorio n. DD/2023/19672 (DD/PRO/2023/19940; P.G. N. 852031/2023) del 28/12/2023 esecutiva ai sensi di legge, si procedeva all'approvazione delle Condizioni particolari, dell'OdA e relativo Addendum, dello schema di contratto specifico dei lavori in Appalto integrato finalizzato all'attuazione dell'intervento PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA" - MUSEO DEI BAMBINI E DELLE BAMBINE, con contestuale affidamento al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese costituito dall'operatore economico PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A. (mandataria), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), e dall'operatore economico GEMMO COSTRUZIONI S.P.A (mandante), con sede legale in Arcugnano (VI), con il quale è stato stipulato apposito contratto Rep. 9218 DEL 18/07/2024 per l'importo di netti Euro 3.788.023,23 di cui Euro 3.414.153,07 per lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 12,00% ed euro 135.790,18 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, oltre ad oneri previdenziali e fiscali ;

il Responsabile Unico del Procedimento è individuato stato individuato, ai sensi dell'art 31 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nella persona dell' Ing. Michele D'Oria con determinazione dirigenziale N. Proposta: DD/PRO/2023/3163, N. Repertorio: DD/2023/2683, P.G. N.: 111269/2023 esecutiva dal 20/02/2023;

Vista

l'istanza P.G. n. 572450/2026 pervenuta in data 09/07/2026, con la quale l'impresa PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA di Paderno Ponchielli (CR), nell'ambito del suddetto contratto Rep. n. 9218 del 18/07/2024, chiede l'autorizzazione all'integrazione del subappalto già autorizzato con determinazione dirigenziale P.G. n. 327742/2026 del 21/04/2026, a favore a favore dell'impresa ARTEMIA COSTRUZIONI SRL, con sede in Castrezzato (BS), per l'esecuzione delle seguenti opere: Realizzazione di strutture in C.A. , per l'importo presunto di Euro 23.858,4 oltre oneri della sicurezza di Euro 954,34;

Preso atto

dell'analisi tecnica predisposta in data 13/07/2026 dal Responsabile di Procedimento Arch. Michele D'Oria del Settore Edilizia Pubblica, in ordine alla sussistenza delle condizioni di ricorso al subappalto per le suddette lavorazioni e per la loro entità;

altresì, dell'istruttoria amministrativa P.G. n. 582330/2026 del 13/07/2026 svolta dall'U.O. Giuridico - Amministrativa del Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità, in ordine alla non sussistenza di cause ostative di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 per la legittimità del ricorso al subappalto e al possesso dei requisiti ex art. 80 e 83 del medesimo decreto;

Vista la determinazione dirigenziale P.G. n. 76938/2025 contenente la nota metodologica sulla modalità di svolgimento della verifica dei requisiti di competenza dell'Unità Intermedia amministrativa del Dipartimento Lavori Pubblici, Verde e Mobilità;

Vista la delega della Capo Dipartimento Arch. Manuela Faustini Fustini con atto P.G. n. 711633 /2025 del 01/10/2025 all'Ing. Calogera Tiziana Napoli, Dirigente del U.I. Rigenerazione Urbana del Settore Edilizia Pubblica;

Visti:

- gli artt. 80 e 105 D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 44 dello Statuto del Comune di Bologna;

AUTORIZZA

l'impresa PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA con sede a Paderno Ponchielli (CR), affidataria dell'appalto relativo ai LAVORI IN APPALTO INTEGRATO FINALIZZATO ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI RETE METROPOLITANA PER LA CONOSCENZA: LA GRANDE BOLOGNA" - MUSEO DEI BAMBINI E DELLE BAMBINE, a concedere l'integrazione del subappalto già autorizzato con determinazione dirigenziale P.G. n. 327742/2026 del 21/04/2026 a favore all'impresa ARTEMIA COSTRUZIONI SRL con sede in Castrezzato (BS) l'esecuzione di: Realizzazione di strutture in C.A. , ricompresi nella categoria di progetto OG1, per un importo stimato in Euro 23.858,40 oltre oneri della sicurezza di Euro 954,34.

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -